



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/17
טו אלול תשע"ז 6.9.17

משתתפים:

עזרא גרשי
 אלי טובול
 יחיאל כהן
 אביר הר אבן
 חיים קרימילובסקי
 דוד נוריאן
 יורם שפיר
 משה חגיא

נוכחים נוספים:

יהודה הנדלר – מנכ"ל המועצה
 יוסי הדרי – גזבר המועצה

נספחים: דו"ח מסכם פרוגרמה למבני ציבור. תחשיב כדאיות כלכלית החלפה לתאורת לד.

נושאים לדיון:

1. **פרוגרמה למבני ציבור** (בהשתתפות אדריכל אבי גיבור ואמיר מלול – מהנדס המועצה) – הוצגה הפרוגרמה שגובשה על ידי משרד אדריכלים גיבור ובה ניתוח עתודות הבניה בעמנואל לעומת מאגר השטחים הציבורים וניתנו המלצות לשימוש ביעודי השטחים השונים.
לאשר את הפרוגרמה, תוך מתן אפשרות למליאת המועצה לבצע החלפות בין השטחים בהתאם לצרכי העיר העתידיים.
6 בעד, 2 נמנעים, 0 נגד
אושר
2. **אישור פרוטוקול ישיבת המועצה הקודמת 3/17.**
4 בעד, 4 נמנעים (אלי טובול מציין שנמנע כי לא הספיק לקרוא), 0 נגד
אושר
3. **תב"רים –**
 - סגירת פערי תב"רים מהעבר:
 - **תב"ר 26** – בניית מרכז פיס קהילתי. חריגה של 14558.98 ₪ בעקבות פסיקת בימ"ש. יועבר לגרעון מצטבר בתב"רים.
 - **תב"ר 120** – פיתוח ורכישת מתקני ספורט. חריגה של 767 ₪. יועבר לגרעון מצטבר בתב"רים.
 - **תב"ר 129** – שדרוג מוקד בטחון. חריגה של 4865.9 ₪. יועבר לגרעון מצטבר בתב"רים.
 - **תב"ר 155** – ניהול נגר עילי. חריגה של 506 ₪. יועבר לגרעון מצטבר בתב"רים.
6 בעד, 2 נמנעים, נגד 0
אושר
 - תב"ר תאורת לדים – מבקשים לאשר תב"ר בסך 2,000,000 ₪ לצורך ביצוע פרויקט החלפת כלל תאורת הרחובות במועצה לתאורת לד. הוצגה תוכנית כלכלית המציגה החזר ההשקעה בתוך כשש שנים כתוצאה מחסכון בהוצאות החשמל. הדבר תואם גם את ההמלצות של ועדת ביקורת. אביר הר אבן ממליץ: לבדוק את ההיבט הבריאותי הכרוך במעבר לתאורת לד.
7 בעד, 0 נמנעים, 1 נגד
אושר

4. וועדות:

○ וועדת מכרזים - הוחלט על מינוי החברים הבאים לוועדת מכרזים:

- אלי טובול.
- יחיאל כהן.
- משה חגיאל.
- יורם שפיר.
- דוד נוריאן.

8 בעד, 0 נמנעים, 0 נגד

אושר פה אחד

- וועדת בטחון – הוחלט למנות צוות שייתן המלצות לתחומי האחריות של הוועדה בהתאם להוראות הבטחון ותקציב המועצה, ויביא אותן לאישור במליאת המועצה ואז גם תיבחר וועדה חדשה.
- הצוות יכלול את החברים הבאים: דוד נוריאן, יחיאל כהן, משה חגיאל, יורם שפיר, מנכ"ל המועצה, הקב"ט והרבש"צ.

5. עדכונים:

- צביעת כבישים – בשבועיים האחרונים אנחנו מבצעים צביעה של כל הכבישים והמדרכות במועצה ובכלל זה ניתוב, מעברי חציה, פסי האטה, אבני שפה וכו'. הפרויקט צפוי להסתיים בימים הקרובים.
- דרך בטחון – בשעה טובה סיימנו את פרויקט דרך בטחון שלב ג' במסגרתו סללנו באספלט קטע דרך של כ-750 מ' כולל יישור שטח, מצעים, מעבירי מים וכמובן ריבוד באספלט. הפרויקט ישפר את יכולת ההגעה לאירועי חירום במהירות, ויסייע בשמירה על תקינות רכב הסיור.
- כביש גישה – בשעה טובה התקיימה ישיבת התנעה לפרויקט שיפוץ כביש הגישה לעמנואל. הפרויקט מבוצע על ידי חברת נתיבי ישראל ומפוקח על ידי חברת "לוג הנדסה". במסגרתו יבוצע קרצוף וריבוד הכביש הקיים, הרחבת שוליים, תאורה חדשה לכל אורך הכביש, מעקות, תחנות הסעה, מדרכות ועוד. הפרויקט צפוי להתחיל מיד לאחר החגים, ועם השלמתו יעבור כביש הגישה לאחזקה מלאה של חברת נתיבי ישראל.
- העתקת הצלה – בתיאום עם נציגות המתנדבים, נבצע שיפוץ של קרוון הנמצא בבית ספר הבנות ונכשיר אותו כחדר מתנדבים חדש. לאחר ביצוע השיפוץ יעברו המתנדבים למקום החדש והחדר שיתפנה במועצה יוכל לשמש את הצרכים הרבים שלנו.
- סיכום שנה – חלפה שנה מאז נכנסו לתפקיד מנכ"ל המועצה והגזבר. חולק סיכום שנת פעילות לעיון והתרשמות.
- טיול עובדים – יתקיים ביום שלישי הקרוב כא אלול, חברי המועצה מוזמנים.

הישיבה נעולה

יהודה הנדלר
רשם הפרוטוקול

עזרא גרשי
ראש המועצה