



### לשכת ראש המועצה

ט' בכסלו תשס"ד  
04 בדצמבר 2003  
מטרידנו: 1-8822

## ארנונה לשנת 2004

בהתאם להוראות סעיף 76 ב' לחקון המועצות המקומיות (יחידה ושומרון) 1991, תחול בתחום המועצה המקומית עמנואל ארנונה בלגית לשנת 2004 על בניינים, קרקעות ואדמות בנין כמפורט להלן:

צו זה ניתן על אשר יהיו החלטות חדשות בנושא ין מיסי ארנונה בכנסת ישראל.

### הגדרות

שטח דירוג - שטח וזיזרה ברוטו כולל כל שטח בנין חצמוד לדירח או שאינו צמוד לה, אולם משמש או תחזיק בדירת ריחז' עם תדירו, כגון: מרפסות מקווצת, מדרגות שבתוך תדירות, ודרי שרות, מחסויות.

שטח נכס שאינו למגורים - שטח חנכס ברוטו כולל את כל השטח בו מתנהל העסק או אמור לו ונחול רו וכן כל שטח חצמוד לעסק או שאינו צמוד לו אולם משמש את המחזיק בנכס ביחד עם העסק, כגון שטחי אחסיה, ודרי ודרגות, גלריות, מרפסות מקווצת, מכל סוג שחוא, ספכות.

קרקע תפוסה - רל קרקע שאינה אזמה וקלאיח ושמתזיקים אותה ומשתמשים בה שלא ביחד עם הבנין. קרקע אשר קיים עליה גן, יופחונ שטח קומת ניקוטע של הבנין יעוד 10% משטחו.

עסק המתנהל בדירת מגורים - דירת המשמשת חן למגוריה והן לעסק, יחויב השטח היחזעי שבו מתנהל העסק בתעריף עסק, ויתרת השטח ירוט בוועריף למגוריה לפי סוג הזיזרה ובונאי שהמחזיק מתגורר בדירת.

משרד המיסים, ת.ד. 1010, עמנואל 54241, תל: 07-7021111, פקס: 07-7021079



Ministry of Finance P.O.B. 1010 64241 Emnet



**תעריפים -**

סוג וכס	קוד	חגורת	תעריף
מבני מגורים	100	אזור אחר ו'נעה	26.60
	110	אזור מדורגים ו'נבל ג'	26.60
	120	אזור וילות	26.60
משדורים, שירותים ומסחר	310	עסקים חמתנחלים בזירוח	52.23
	320	חנויות	52.23
	331	טריט חלוקת דואר	52.23
	332	גני ילדים ב'ירות פרטיות	52.23
	339	גני ילדים	59.30
	800	משדדים	87.39
	850	מרפאות	87.39
	851	אורקו	87.39
	330	בנקים וחברות ביטוח	355.13
תעשייה	400	באזור התעשייה	38.40
	401	בשאר האזורים	45.25
	410	מפעלי בטון בכל האזורים	52.06
מלאכה	450	באזור התעשייה	38.40
	451	בשאר האזורים	45.25
סרקע ו'נפנסת	740	קרקע תפוסה למפעלי בטון	42.31
	741	קרקע ח'וטוט לתחנות לרנספורמציה, מ'כזות	42.31
		טלפון ר'חנות ממסר ח'נג'שורת מאגרי ומתקני מים	
אזורים	720	קרקע תפוסה לשימוש אחר	25.33
	900	כל מיט שלא מרס לעיל	90.53
	910	אדמת בנין	8.16

**הנחות -**

1. תנחות מארנוכה כללית י'זוי על פי תקנות ההסדורים המשק, ח'מדינה (הנחה מארנוכה) ו'נושניג 1993.
2. ח'מועד לתגשות בקשה להנחה תינו עד ה- 28 בח'רואר 2001.
3. למרות האמור בסעיף 2 זלעיל, רשאי מ'וזיק חדש או מ'י שחשתגד מצבו ר'חילן ו'שנת לחגיש בקשה ב'נוך 60 יום מיום השקני.

ח'ענה טלפון: כ'ר הרמב"ם ת.ו. 1 ע'מנאל 44346 טל: 7921111, פקס: 7921079-39



Municipality of Ramat Hashikma P.O.b

17921079



## הסדרי תשלום -

1. זמנעד לתשלום הארנונה הנללצון הינו חי בטבת תשס"ג (2 בינואר 2004).
2. למרות האמור לעיל, ועל מנת להקטיל על התושבים, ניתנת אפשרות לתשלום הארנונה בהרשאה לזמן 3 - 12 תשלומים תודשיים שווים ואמודיים למדד וקחל מ- 20 בינואר 2004.
3. פיגור באחד התשלומים יגרונו לכיטול רחנחה וכי כל יחדת הארנונה תעמוד לפרעון כשזואריך תחילתו ה- 2 בינואר 2004.
4. חנרות על תשלומים:-
  - א. חמשלמית מראש את מלוא הארנונה לשנה 2004 עד 31 בינואר 2004 יקבלו הנחה בשיעור 2%.
  - ב. חמשלמים את הארנונה בהרשאה לבנק יקבלו הנחה של 3% על כל תשלום.

בברוך רב,

אכנר מעטוף  
ראש המועצה

מזערה מקיטית, לכר הרטב"ס ת.ד. 1 לעמאל 40645 טל': 09-7921111, סקס: 04-7921079

Municipality of Rossmore P.O.E

17921079