



## ישיבת מליאת המועצה מן המניין

### תאריך:

ז' חשוון התש"פ

05/11/2019

### נוכחים חברי מועצה:

אליהו גפני

אליהו טובול

יצחק חודרה

משה אייזנבך

יעקב רוזנשטיין

יוסף יצחק סימה

דוד נוריאן

יחיאל כהן

### נוכחים נוספים:

יוסף דין – מנכ"ל

תומר עמר – מועמד למ"מ גזבר

### על סדר היום:

#### 1. עדכונים:

- א. מכרזי 6 גנים ומעון – עדכון על התקדמות גנים – נמסר עדכון על סטטוס הבניה באתר.
- ב. עיכובים ביציאה לביצוע מעון ותכנית פעולה מוצעת – הוצגה הבחינה מול חברת משכ"ל לביצוע בי"ס חב"ד ומעון ביחד ע"מ לעמוד בתקציב הקיים.
- ג. בינוי מתנ"ס /ספריה – שינוי קבלן נבחר, עדכון מו. מכרזים – הוצג פרוטוקול וועדת מכרזים שלפיו יש לבחור בהצעה השניה במכרז ולא בראשונה בשל ניקוד נמוך למציע הראשון.
- ד. חדרי ספח – הוצגה חוות דעת היועמ"ש בנוגע לביצוע ללא מכרז וזאת לאחר שלמכרז שפורסם ניגש מציע יחיד שלא עמד בתנאי הסף. בכפוף לאישור חברי המועצה ברוב. להצבעה: מאשרים פה אחד

### תכנון ובניה

#### 2. אישור תב"רים:

- א. תיקון תב"ר 239 הקמת 3 גנים במגרש 301. מ-300,000 ש"ח ל-2,341,515 ש"ח – מקור מימון: משרד החינוך. – להצבעה: מאשרים פה אחד



## עמנואל

בנקים ונשאה בית

מאשרים פה אחד

מאשרים פה אחד

- ב. תיקון תב"ר 168 בינוי 6 גנים. מימון משי החינוך 2,869,554 ₪ במקום 2,125,596 ₪  
מימון מפעל הפיס 2,995,829 ₪ במקום 2,219,133 ₪ מימון מלוחות בנקים ונשאה בית  
1,490,000 ₪ סה"כ תב"ר מתוקן לאישור 7,355,383 ₪ - **להצבעה**: מאשרים פה אחד
- ג. תיקון תב"ר 126 – בניית מועדון וספרייה מימון מפעל הפיס מ1,961,132 ₪ ל-  
2,225,000 ₪ - **להצבעה**: מאשרים פה אחד.
- ד. פתיחת תב"ר בסך 600,000 ₪ במימון המשרד לשירותי דת לבניית ביי"כ – **להצבעה**:  
מאשרים פה אחד.
- ה. פתיחת תב"ר נגישות ראייה ביי"ס יסודי התורה - סימון קירות, רצפה ומדרגות, הצללה  
כיתתית והקמת פרגולה לתלמיד לקוי ראייה במוסד. התקבלה הרשאה למימון משרד  
החינוך בסך 65,000 ₪ - **להצבעה**: מאשרים פה אחד.
- ו. פתיחת תב"ר לשיפוץ פינת החי בגן משחקים מס' 2 במימון משרד הפנים 100,000 ₪ -  
**להצבעה**: אושר פה אחד.
- ז. פתיחת תב"ר לתיקון ליקויי בטיחות ברחוב נתיב אור החיים במימון משרד הפנים  
300,000 ₪ - **להצבעה**: אושר פה אחד.
- ח. קבלת החלטת המועצה בדבר המלצת מנהל הפרויקט פטור מביצוע מכרז ויציאה  
להתקשרות בנוהל הצעות מחיר לשם ביצוע פרויקט אולם ספורט חדרי ספח. **להצבעה**:  
אושר פה אחד.
3. **אישור מינוי זמני מ"מ גזבר**. -תומר עמר הציג את עצמו כמועמד לתפקיד ממלא מקום  
גזבר המועצה **להצבעה**: המינוי אושר פה אחד.
4. **מורשי חתימה של המועצה** – מורשי החתימה של המועצה יהיו ראש המועצה אליהו גפני  
מ.ז. 040079949 וגזבר המועצה תומר עמר מ.ז. 036108090. חתימת שניהם יחד + חותמת  
המועצה תחייב את המועצה. **להצבעה**: אושר פה אחד
5. **החלפת מורשי חתימה בחשבונות בנק הפועלים** – מבקשים להחליף את מורשי החתימה של  
המועצה בחשבונות בבנק הפועלים כולל צפיה באינטרנט. מורשי החתימה של המועצה יהיו  
ראש המועצה אליהו גפני מ.ז. 040079949 וגזבר המועצה תומר עמר מ.ז. 036108090.  
חתימת שניהם יחד + חותמת המועצה תחייב את המועצה. **להצבעה**: אושר פה אחד
6. **החלפת מורשי חתימה בחשבונות בנק מזרחי** – מבקשים להחליף את מורשי החתימה של  
המועצה בחשבונות בבנק מזרחי כולל צפיה באינטרנט. מורשי החתימה של המועצה יהיו



- ראש המועצה אליהו גפני מ.ז. 040079949 וגזבר המועצה תומר עמר מ.ז. 036108090.  
חתימת שניהם יחד + חותמת המועצה תחייב את המועצה. **להצבעה:** אושר פה אחד
7. **החלפת מורשי חתימה בחשבונות בנק דקסיה** – מבקשים להחליף את מורשי החתימה של המועצה בחשבונות בבנק דקסיה כולל צפיה באינטרנט. מורשי החתימה של המועצה יהיו ראש המועצה אליהו גפני מ.ז. 040079949 וגזבר המועצה תומר עמר מ.ז. 036108090. חתימת שניהם יחד + חותמת המועצה תחייב את המועצה. **להצבעה:** אושר פה אחד
8. **אישור מ"מ גזבר כנציג בוועדות במקום הגזבר הקודם** - מבקשים למנות את גזבר המועצה תומר עמר מ.ז. 036108090 לנציג בגופים להלן: חברת קולחי השומרון, הנהלת עמותת המתנ"ס.
9. **פתיחת חשבון בנק למועצה בבנק מזרחי עבור גביית אגרת שמירה - להצבעה:** אושר פה אחד
10. **פתיחת חשבונות בנק חדשים בבנק דקסיה לצורך ביצוע פרויקטי בינוי באמצעות מפעל הפיס – להצבעה:** אושר פה אחד
11. **אישור נוהל מחיקת חובות בכדי שנוכל להגיש את הוועדות למשרד הפנים – להצבעה:** אושר פה אחד
12. **דיון במסקנות ועדת הביקורת על דו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2018. הוועדה לא השלימה את סקירת הדו"ח – לא נדון, ידון לאחר השלמת ישיבת וועדת ביקורת.**
13. **מינוי נציג לאשכול - לא נדון, ידון בישיבה הבאה.**
14. **שונות. – א. אישור תכנית חומש למניעת נשירה מפעל הפיס. להצבעה:** אושר פה אחד.  
ב. **פחי זבל** – נמסר עדכון על בחינת המעבר לפחים 'חכמים' ועל האפשרות לשת"פ עם קדומים  
ג. **חוגים** - יש לתאם פגישה בנושא חוגים בנוכחות סמדר, דוד נוריאן מנכ"ל וגזבר  
ד. **ארנונה א.ת.** – יש לברר מול ידעיה שהם מתי בוצעה מדידה אחרונה לארנונה בא.ת.



ה. אי תקינות ניקוזים בית ישראל – יש לבחון את העניין מול חברת נחשון הנדסה.

#### הישיבה נעולה

יוסף דין – מנכ"ל  
רשם הפרוטוקול

אליהו גפני  
ראש המועצה