

## קול קורא לפריסה, התקנה, הפעלה וניהול של עמדות טעינה (AC)

### לכלי רכב חשמליים בעמנואל

#### א. כללי

1. החברה הכלכלית עמנואל בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות לפריסה, התקנה, הפעלה וניהול של עמדות טעינה (AC) לכלי רכב חשמליים בתחום המועצה המקומית עמנואל (להלן: "העמדות", "המועצה" ו-"הפרויקט", לפי העניין).
2. החברה, כתאגיד עירוני בבעלות המועצה המקומית עמנואל (להלן: "המועצה") מעוניינת להציב בשטח המועצה את העמדות במיקומים שיקבעו על ידי החברה.
3. בשלב ראשון יותקנו ביישוב 5 עמדות דו"צ, 3 מהן במשרדי המועצה ו-2 נוספות ברחבי הישוב. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהמזיע עמדות נוספות, בשלכיות ועל פי דרישה, ו/או בחניות ציבוריות ברחבי הישוב ו/או בכל מקום בו תבקש החברה בתחום שיפוט המועצה.
4. המזיע הזוכה בהליך יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת החברה ויישא בכלל העלויות הקשורות בהקמת עמדות הטעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל (או הגדלת חיבור קיים). בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, לוחות חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה ושיקום, הנחת תשתית חשמל, אספקה והתקנת עמדת טעינה, שילוט וסימון, רישיונות, אישורים נדרשים וכו'.
5. המזיע הזוכה ידאג להתאמת ציוד הקצה לטכנולוגיות העדכניות בשוק לרבות שדרוג הציוד וכל הנדרש והכל על חשבונו בכל תקופת ההתקשרות.
6. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט בכפוף לכל דין ובאישור החברה. מובהר כי לא תהיינה טענות של הקבלן במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי הכתובת וכן כי המזיע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע – הן למחיר לציבור הרחב והן לתמורה לעירייה.
7. המזיע הזוכה ישא באחריות לתפעול העמדות, תחזוקתן השוטפת ותיקונן במידת הצורך וכן למתן שירות מלא ללקוחות ולמשתמשים השונים בעמדות, לרבות תוך גביה כדין של תעריפי השימוש בעמדות הטעינה, כל זאת לאורך כל תקופת ההתקשרות.
8. המערכות המוצעות ע"י המזיעים יהיו בעלות תווי תקן ישראליים ובינלאומיים וייבנו עפ"י דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כנספח ב' למסמכי ההליך.
9. תעריפי שירות הטעינה – המזיע הזוכה ייגבה מהצרכנים השונים תעריף לקוט"ש, בהתאם להצעתו בהליך, בסך שלא יעלה על 1.09 ₪ לקוט"ש. המזיע הזוכה לא יהא רשאי לשנות את התעריף כאמור, אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי.
10. התעריף לקוט"ש כאמור יהיה התמורה היחידה לה יהיה זכאי המזיע הזוכה בגין ובקשר עם מתן השירותים, ולפיכך יגלם את מלוא העלויות בהן יישא, בתוספת רווח סביר. למען הסר ספק, המזיע הזוכה לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מהחברה, והתמורה תשולם באמצעות גבייה מצרכני השירות בלבד.

11. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ישירות ע"י החברה, לפי תעריפי חברת החשמל, והמציע הזוכה ישלם לחברה סכומים אלה back-to-back, מדי חודש בחודשו.
12. האתרים השונים על פי שלבי הביצוע יועמדו לרשות המציע הזוכה לצורך ביצוע הפרויקט וכל הכרוך בו בלבד ולמטרה זו בלבד. למציע הזוכה לא תהא כל זכות, מכל מין ו/או סוג שהוא באתרים נשוא הפרויקט.
13. תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא עד 30 ימי עסקים, לכל היותר, מיום קבלת אישור החברה להקמת כל עמדת טעינה הכולל את ציון מיקום ההתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור.
14. חיבור למונה זמין יהיה מחיבור חדש או חיבור למונה קיים במבנה ציבור או אחר.
15. הצעת המציע תכלול, בין היתר, את הטיפול המוקדם בכל אתר בו תוקם עמדה, ככל שנדרש לצורך ביצוע ההתקנה, לרבות ניקיון פסולת, פינוי מטרדים אחרים ו/או כל מתקן אחר והתקנתם מחדש במקומות אשר יאושרו ע"י נציג החברה.
16. עבודות הקמת העמדות בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור נציג החברה בלבד.
17. המציע הזוכה יתקין את העמדות ע"פ כל תנאי היתרי הבניה (ככל ונדרשים) ו/או רישיונות ו/או הוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש, עלויות ביקורות חברת חשמל, הזמנת ביקורת, הכנת טפסי 4 לחיבור חשמל לחתימה ע"י מהנדס המועצה, קבלת אישור כל גורם נדרש במועצה ו/או בכל רשות מוסמכת על פי דין, הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים וכיו"ב.
18. בכל אחד משלבי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים להליך זה ולחווה ההתקשרות ומהווים חלק בלתי נפרד משניהם.
19. מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, המציע הזוכה יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות וכן יהא אחראי לביצוע העבודות תוך מזעור פגיעה בנוחיות באי האתר, הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכו' ומניעת הפרעה לתנועה וכן תשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים.
20. החברה לא מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא וכן תהא רשאית לממש את ההצעה בשלמותה, לא לממשה כלל, לממש רק חלק ממנה, לפצלה בין זוכים שונים, לממשה בשלבים, וכל זאת ללא כל אישור מהזוכה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
21. יובהר כי כל מקום בו מפורט תיאור נותן השירותים בלשון זכר הכוונה גם ללשון נקבה וכן להפך.

## **ב. קריטריונים להגשת הצעות**

22. רשאים להגיש את הצעות כל מי שעומד בתנאים הבאים:

22.1. המציע הינו תושב ישראל.

- 22.2. המציע בעל ניסיון מוכח של לפחות שנתיים לפחות בין השנים 2015-2021 בפריסה, התקנה, הפעלה וניהול של עמדות טעינה (AC) לכלי רכב חשמליים, במסגרתן התקין והפעיל לפחות 10 עמדות טעינה חשמליות דו"צ (20 עמדות). יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הניסיון של המציע.
- 22.3. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק או עובד בחברה או שותפות אשר הינה עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהלת ספרי חשבונות כחוק.
- 22.4. המציע מחזיק/ה בתעודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.
- 22.5. כל ההצעות תבחנה באופן ענייני והחברה אינה מתחייבת להתקשר עם מי מהמציעים. במקרה של קבלת מספר הצעות, רשאית החברה לבצע תיחור בין ההצעות על בסיס הצעות מחיר.

#### **ג. תקופת ההתקשרות**

23. מובהר כי ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה למשך תקופה של 5 שנים או עד למועד בו ישלם המציע הזוכה לחברה תשלומים עבור צריכת החשמל בעמדות בסך כולל של 71,800 ₪, המוקדם מביניהם. בתום תקופת השימוש כאמור, ידרש המציע הזוכה להסיר את העמדות כאמור.
24. על אף האמור לעיל, מובהר כי החברה יכולה להביא את ההתקשרות ואת היחסים בין הצדדים לכלל סיום בהודעה מראש של 60 ימים (טרם תום תקופת ההתקשרות) ללא שתהא למציע הזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגדה וללא צורך במתן נימוקים.

#### **ד. אופן הגשת הצעה**

25. המציע יגיש הצעת מחיר עבור התשלום שיגבה מהצרכנים השונים כתעריף לקוט"ש, בסך שלא יעלה על 1.09 ₪ לקוט"ש.
26. את ההצעות ניתן להגיש עד ליום 22.12.21 עד השעה 12:00 לדוא"ל: calcalit.ceo@emanuel.muni.il.
27. מסמכים שישלחו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו ולא יידונו.
28. לפרטים נוספים ניתן לפנות לטלי דגן, בדוא"ל: calcalit.ceo@emanuel.muni.il, זאת עד ליום 19.12.21 בשעה 12:00.
29. הזמנה זו אינה מכרז והחברה אינה כפופה לדיני המכרזים ביחס להזמנה זו.
30. כל ההצעות בתגובה לבקשה זו, הן באחריות הבלעדית של המגיש.
31. אופן בחירת הזוכה בהליך:
- 31.1. רכיב הצעת המחיר – 75 נקודות – המציע שיגיש את ההצעה הנמוכה ביותר יזכה בניקוד המירבי ויתר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.
- 31.2. רכיבי איכות – 25 נקודות – בהתאם למפורט בנספח ב' – מפרטים.

32. ככלל תבחר החברה בהצעה המיטיבה ביותר עימה. החברה רשאית להביא בשיקוליה בבחירת הזוכה את ניסיונו, מקצועיותו ונסיון מזמיני שירותים קודמים עימו. המציע הזוכה ידרש לחתום על הסכם ולהציג ביטוחים בנוסח שיקבע על ידי החברה.
33. עוד מובהר, כי אין בפניה זו כדי להטיל על החברה כל חובה שהיא, ובכלל זאת התחייבות ו/או מצג כלשהוא של החברה בנוגע להתקשרות או ביצוע פעילות המשך לפנייה זו.
34. הזמנה זו אינה מכרז והחברה אינה כפופה לדיני המכרזים ביחס להזמנה זו.
35. גורם העונה לפנייה זו לא יהא זכאי לכל פיצוי או שיפוי בגין הוצאות ו/או נזקים שיגרמו לו בקשר למענה לפנייה זו.



החברה הכלכלית עמנואל

## נספח א' - הצעת מחיר

בתמורה למתן הרשות לפרוס, להתקין, להפעיל ולנהל של עמדות טעינה (AC) לכלי רכב חשמליים בעמנואל נשוא הליך זה, יגבה המציע מהצרכנים השונים המשתמשים בעמדות תעריף לקוט"ש ובהתאם מגיש המציע הצעה כמפורט להלן:

הצעת מחיר עבור מתן מלוא השירותים נשוא ההליך בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) לקוט"ש נצרך, בתוספת מע"מ כדין.

מובהר כי המחיר המירבי לקוט"ש לא תעלה על 1.09 ₪ לקוט"ש בתוספת מע"מ כדין. הצעות במחיר גבוה מהמחיר המירבי יפסלו.

### הערות:

1. המציע הזוכה לא יהא רשאי לשנות את התעריף כאמור, אלא באישור החברה מראש ובכתב לפי שיקול דעתה הבלעדי.
2. התעריף לקוט"ש כאמור יהיה התמורה היחידה לה יהיה זכאי המציע הזוכה בגין ובקשר עם מתן השירותים, ולפיכך יגלם את מלוא העלויות בהן יישא, בתוספת רווח סביר. למען הסר ספק, המציע הזוכה לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מהחברה, והתמורה תשולם באמצעות גבייה מצרכני השירות בלבד.
3. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ישירות ע"י החברה, לפי תעריפי חברת החשמל, והמציע הזוכה ישלם לחברה סכומים אלה back-to-back, מדי חודש בחודשו.

חתימת המשתתף

תאריך