

**פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום 17/01/2024**  
**בחירת יועץ לקבלת שירותי תכנון מוסדות ציבור**

**משתתפים:**

מנכ"ל המועצה - יו"ר הועדה

גזבר המועצה

יועמ"ש המועצה

**על סדר היום:**

בחירת יועץ: פניה מס' 105 לקבלת שירותי תכנון מוסדות ציבורי' בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950.

**פניה והצעות**

בעקבות החלטה על ביצוע ההתקשרות המבוקשת על-פי תקנה 3(8) הנ"ל, פנתה המועצה בפנייה תחרותית לקבלת הצעות מחיר מאת היועצים הרשומים בתחום האדריכלות במאגר היועצים של המועצה.

בהמשך לפנייה הנ"ל, התקבלו מס' הצעות מחיר מאת היועצים המפורטים בטבלה דלהלן:

שם היועץ	מס' ח.פ.
דביר יחיעם אדריכלים	557247400
ניר רייפר אדריכלים ומתכננים בע"מ	513516625
שירי פרץ אדריכלים	024070653

**בדיקה ועמידה בתנאי סף**

תנאי סף	דביר יחיעם אדריכלים	ניר רייפר אדריכלים ומתכננים בע"מ	שירי אדריכלים	פרץ	שם המציע	-
המציע רשום במאגר היועצים של המזמינה בתחום תכנון אדריכלי, מקיים - במועד הגשת הצעתו - את כל תנאי הסף והתנאים הכלליים להיכללות במאגר היועצים הנ"ל	V	V	V			
המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה הוא אדריכל רשום. לצורך הוכחת הדרישה יש לצרף רישיון אדריכל מוסמך בתוקף	V	V	V			
המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה, הוא בעל ניסיון מוכח של מעל 5 שנים בתחום.	V	V	V			

**ניקוד איכות – משקל 60%**

<u>שם מציע</u>	<u>ניר רייפר</u> <u>אדריכלים</u> <u>ומתכננים</u> <u>בע"מ</u>	<u>שירי פרץ</u> <u>אדריכלים</u>	<u>דביר</u> <u>יחיעם</u> <u>אדריכלים</u>	<u>ניקוד</u> <u>מקסימלי</u>	<u>אמת המידה</u>
	10	10	10	10 נקודות	המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה הוא בעל ניסיון של מעל חמש שנים. לכל שנת ניסיון מעבר לנדרש בתנאי הסף יינתנו 5 נקודות ועד למקסימום 10 נקודות
	14	14	14	14 נקודות	תכנון מבני ציבור, עבור כל מבנה שתוכן מעבר ל-5 מבנים יינתנו 2 נקודות ועד למקסימום של 14 נקודות
	20	20	20	20 נקודות	התרשמות המזמינה מהצעת המציע בהתאם למסמכים שצורפו על ידו, מניסיונו הקודם לרבות דמיון הפרויקטים בהם סיפק שירותים לפרויקט נשוא הפניה
	16	16	16	16 נקודות	תכנון מבני חינוך, עבור כל מבנה שתוכן מעבר ל-5 מבנים יינתנו 2 נקודות ועד למקסימום של 16 נקודות
	60	60	60	60	<b>סה"כ ניקוד איכות</b>

**ניקוד הצעת מחיר – משקל 40%**

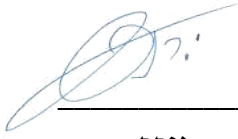
<u>שם מציע</u>	<u>הצעת מחיר</u>	<u>ניקוד</u>
דביר יחיעם אדריכלים	6.6%	38.06
ניר רייפר אדריכלים ומתכננים בע"מ	6.28%	40
שירי פרץ אדריכלים	6.95%	36.14

**ציון ניקוד משוקלל**

<u>שם מציע</u>	<u>ניקוד איכות</u>	<u>ניקוד הצעת מחיר</u>	<u>ציון סופי משוקלל</u>
דביר יחיעם אדריכלים	60	38.06	98.06
ניר רייפר אדריכלים ומתכננים בע"מ	60	40	100
שירי פרץ אדריכלים	60	36.14	96.14

**החלטה**

לאחר שהוועדה בחנה את הצעות היועצים שעמדו בפניה, בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה כפי שצוינו לעיל, מחליטה הוועדה פה אחד לאשר את הצעתו של היועץ ניר רייפר אדריכלים ומתכננים בע"מ כהצעה הזוכה בהליך זה, וזאת בהיותה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, והכול בהתאם להוראות הפנייה לקבלת הצעות מחיר על נספחיה, לרבות הוראות ההסכם שצורף אליה.



יעקב רנד  
גזבר



משה רוטנשטיין  
מנכ"ל



אורי קידר  
יועץ משפטי