

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01		בית כנסת עמנואל				
01.01		עבודות עפר				
01.01.001		עבודות חפירה				
01.01.001.1000	מקור לא מזהה	חפירה/חציבה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים , בכמות של עד 80 מ"ק , לפי דרישה לרבות משאית לסילוק עודפי חפירה לרבות חציבה לפיר/תשתיות	מ"ק	60.00	100.00	6,000.00
		סה"כ לעבודות חפירה				6,000.00
		סה"כ לעבודות עפר				6,000.00
01.02		עבודות בטון יצוק באתר				
01.02.011		מצעים				
01.02.011.0040	מקור לא מזהה	מצע בטון רזה ב-20 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	290.00	54.00	15,660.00
01.02.011.0080	מקור לא מזהה	מצע ארגזי פוליסטירון מוקצף בגובה 15/20 ס"מ מתחת לקורות יסוד , רוחב הקורות 20/25 ס"מ	מ'	35.00	32.00	1,120.00
01.02.011.0082	מקור לא מזהה	מצע ארגזי פוליסטירון מוקצף בגובה 15/20 ס"מ מתחת לקורות יסוד , רוחב הקורות 30 ס"מ	מ'	19.00	34.00	646.00
01.02.011.0088	מקור לא מזהה	מצע ארגזי פוליסטירון מוקצף בגובה 15 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	290.00	44.00	12,760.00
01.02.011.0180	מקור לא מזהה	לוחות פוליגל או ש"ע בעובי 5 מ"מ בגובה 40 ס"מ בשני צידי קורות , המדידה למ"א קורות	מ'	54.00	43.00	2,322.00
		סה"כ למצעים				32,508.00
01.02.041		קורות יסוד				

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.041.0010	מקור לא מזהה	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5, חשיפה 2-4) יצוקות עם רצפה, על גבי מצע או על הקרקע, רוחב הקורות 20 ס"מ	מ"ק	5.00	1,320.00	6,600.00
01.02.041.0020	מקור לא מזהה	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5, חשיפה 2-4) יצוקות עם רצפה, על גבי מצע או על הקרקע, רוחב הקורות 30 ס"מ	מ"ק	3.00	1,180.00	3,540.00
01.02.041.0025	מקור לא מזהה	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5, חשיפה 2-4) יצוקות עם רצפה, על גבי מצע או על הקרקע, רוחב הקורות 35 ס"מ	מ"ק	1.00	1,150.00	1,150.00
		סה"כ לקורות יסוד				11,290.00
01.02.050		מרצפים ורצפות				
01.02.050.0050	מקור לא מזהה	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4), יצוקים על מצע או על קרקע בעובי 20 ס"מ	מ"ר	290.00	212.00	61,480.00
		סה"כ למרצפים ורצפות				61,480.00
01.02.061		קירות בטון				
01.02.061.0020	מקור לא מזהה	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 15 ס"מ	מ"ק	1.20	1,580.00	1,896.00
01.02.061.0030	מקור לא מזהה	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	46.00	1,470.00	67,620.00
01.02.061.0050	מקור לא מזהה	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	50.00	1,340.00	67,000.00
01.02.061.0060	מקור לא מזהה	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 35 ס"מ	מ"ק	13.00	1,310.00	17,030.00
		סה"כ לקירות בטון				153,546.00
01.02.062		עמודי בטון				
01.02.062.0012	מקור לא מזהה	עמודים בדלים ב-30 (שקיעה 5 חשיפה 2-4) בחתך 20/40	מ"ק	0.60	1,660.00	996.00
01.02.062.0020	מקור לא מזהה	כנ"ך, אך עמודים בחתך 20/60	מ"ק	1.26	1,590.00	2,003.40
01.02.062.0024	מקור לא מזהה	כנ"ך, אך עמודים בחתך 20/80	מ"ק	1.40	1,550.00	2,170.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.062.0042	מקור לא מזהה	כנ"ר , אך עמודים בחתך 30/40	מ"ק	0.60	1,520.00	912.00
01.02.062.0050	מקור לא מזהה	כנ"ר , אך עמודים בחתך 30/60	מ"ק	7.00	1,440.00	10,080.00
01.02.062.0052	מקור לא מזהה	כנ"ר , אך עמודים בחתך 30/70	מ"ק	1.50	1,390.00	2,085.00
01.02.062.0054	מקור לא מזהה	כנ"ר , אך עמודים בחתך 30/80	מ"ק	1.10	1,360.00	1,496.00
01.02.062.0056	מקור לא מזהה	כנ"ר , אך עמודים בחתך 30/90	מ"ק	2.30	1,300.00	2,990.00
		סה"כ לעמודי בטון				22,732.40
01.02.071		קורות ומעקות				
01.02.071.0250	מקור לא מזהה	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5 , ד.ח. 2-4) ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	26.00	1,470.00	38,220.00
		סה"כ לקורות ומעקות				38,220.00
01.02.081		תקרות וגגות בטון מלא				
01.02.081.0040	מקור לא מזהה	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5 , ד.ח. חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	41.00	295.00	12,095.00
01.02.081.0070	מקור לא מזהה	תקרות או גגות בטון ב-30 משופעות(שקיעה 5 , ד.ח. חשיפה 2-4) בעובי 40 ס"מ	מ"ר	466.00	523.00	243,718.00
		סה"כ לתקרות וגגות בטון מלא				255,813.00
01.02.085		בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
01.02.085.0230	מקור לא מזהה	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 4 מגפ"ס	מ"ק	45.00	690.00	31,050.00
01.02.085.0270	מקור לא מזהה	בטון הגנה ב-20, בעובי 5 ס"מ, מעל מערכת איטום בגגות, לרבות רשת פיברגלס 40/40 מ"מ מסוג "Vertex G120" או ש"ע	מ"ר	110.00	75.00	8,250.00
		סה"כ לבטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				39,300.00
01.02.092		משטחים ומשולשי מדרגות				

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.092.0030	מקור לא מזהה	משטחי ביניים ב-30 תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	8.00	330.00	2,640.00
01.02.092.0040	מקור לא מזהה	משטחי ביניים ב-30 תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ר	2.50	444.00	1,110.00
01.02.092.0070	מקור לא מזהה	משטחים משופעים למדרגות ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	19.00	384.00	7,296.00
01.02.092.0081	מקור לא מזהה	משטחים משופעים למדרגות ב-30 (שקיעה 5, ד. חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ר	21.00	410.00	8,610.00
01.02.092.0090	מקור לא מזהה	משולשי בטון למדרגות ב-30	מ'	120.00	85.00	10,200.00
		סה"כ למשטחים ומשולשי מדרגות				29,856.00
01.02.093		<u>בליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית</u>				
01.02.093.0100	מקור לא מזהה	ביטון משקופי דלתות מעלית	מ'	15.00	230.00	3,450.00
		סה"כ לבליטות בטון, בסיסים, ארגזי פרחים וביטון משקופי מעלית				3,450.00
01.02.098		<u>פלדת זיין</u>				
01.02.098.0011	מקור לא מזהה	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	31.00	6,200.00	192,200.00
01.02.098.0040	מקור לא מזהה	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים	טון	10.00	6,300.00	63,000.00
01.02.098.0050	מקור לא מזהה	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים מסוג "סבכה/רתיכה" עבור עמידות בר"א	טון	30.00	7,100.00	213,000.00
		סה"כ לפלדת זיין				468,200.00
		סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				1,116,395.40
01.04.010		<u>בניה בבלוקי בטון</u>				
01.04.010.0020	מקור לא מזהה	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	75.00	201.00	15,075.00
01.04.010.0030	מקור לא מזהה	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 15 ס"מ	מ"ר	75.00	214.00	16,050.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.04.010.0040	מקור לא מזוהה	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	40.00	229.00	9,160.00
		סה"כ לבניה בבלוקי בטון				40,285.00
01.04.020		<u>בניה בבלוקי איטונג או אשקלית</u>				
01.04.020.0030	מקור לא מזוהה	קירות בלוקי איטונג או אשקלית (r=1.74) או ש"ע בעובי 20 ס"מ	מ"ר	90.00	328.00	29,520.00
01.04.020.0060	מקור לא מזוהה	קירות בלוקי איטונג או אשקלית (r=2.61) או ש"ע בעובי 30 ס"מ	מ"ר	225.00	430.00	96,750.00
		סה"כ לבניה בבלוקי איטונג או אשקלית				126,270.00
01.05		<u>עבודות איטום</u>				
01.05.013		<u>איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</u>				
01.05.013.0050	מקור לא מזוהה	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ, מסוג "פוליפז 4R" או "ביטומגום 4R" או "ספירפלקס 4R לבן" או "ישראלנובה 4R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	280.00	132.00	36,960.00
01.05.013.0060	מקור לא מזוהה	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות פלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר APP, בעובי 4 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר. רצועת חיזוקתחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול ורצועות חיפוי עליונות ברוחב עד 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט. לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי	מ'	120.00	60.00	7,200.00
		סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				44,160.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.023		איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות				
01.05.023.0010	מקור לא מזהה	איטום רצפות, המבוצע ע"ג בטון רזה, בשכבה אחת של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג R, כדוגמת "פוליפז 5R חול" או "ביטומגום 5R שחור" או Bx או "פריימר 101" או "פריימר 5" GS-474 שחור" או ש"ע בעובי 5 מ"מ, המולחמות לתשתית שצופתה תחילה בפריימר ביטומני מסוג R או 5 שחור" או "ישראל R או "ספירפלוקס-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ, לרבות רולקות	מ"ר	300.00	100.00	30,000.00
		סה"כ לאיטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות				30,000.00
01.05.028		איטום רצפות חדרים רטובים				
01.05.028.0009	מקור לא מזהה	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסודי 1000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, ב-3 שכבות ציפוי (בכמות של כ- 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 3 מ"מ	מ"ר	45.00	100.00	4,500.00
		סה"כ לאיטום רצפות חדרים רטובים				4,500.00
01.05.029		איטום מפגשים מחיצות/קירות בחדרים רטובים				
01.05.029.0010	מקור לא מזהה	איטום מחיצות או לוחות חיפוי מגבס ירוק או מחיצות בטון או בלוק מטיח בחדרים רטובים מתחת לאריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במערכת איטום מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע כדוגמת "פזקר" במריחה או בהתזה, לרבות פריימר מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ו-2 שכבות "מאסטר WALL" או ש"ע (בכמות של כ- 2.0-1.5 ק"ג/מ"רלשכבה) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 - 1.6 מ"מ	מ"ר	80.00	98.00	7,840.00
		סה"כ לאיטום מפגשים מחיצות/קירות בחדרים רטובים				7,840.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.070		בידוד תרמי ואקוסטי				
01.05.070.0040	מקור לא מזהה	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ	מ"ר	280.00	63.00	17,640.00
		סה"כ לבידוד תרמי ואקוסטי				17,640.00
		סה"כ לעבודות איטום				104,140.00
01.06		עבודות מסגרות ונגרות אומן				
01.06.001		עבודות מסגרות				
01.06.001.0030	מקור לא מזהה	צינור אוויר בקוטר 8" עפ"י פריט מ-3	יח'	2.00	650.00	1,300.00
01.06.001.0040	מקור לא מזהה	צינור אוויר בקוטר 4" עפ"י פריט מ-4	יח'	1.00	550.00	550.00
01.06.001.0050	מקור לא מזהה	דלת אש מעוצבת חוץ חד כנפית במידות 120/290 ס"מ עפ"י פריט מ-5	יח'	1.00	10,000.00	10,000.00
01.06.001.0060	מקור לא מזהה	דלת אש פנים חד כנפית במידות 120/210 ס"מ עפ"י פריט מ-6	יח'	2.00	5,500.00	11,000.00
01.06.001.0070	מקור לא מזהה	דלת חוץ מעוצבת במידות 120/290 ס"מ עפ"י פריט מ-7	יח'	1.00	8,500.00	8,500.00
01.06.001.0080	מקור לא מזהה	דלת חוץ מעוצבת במידות 130/290 ס"מ עפ"י פריט מ-8	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
01.06.001.0090	מקור לא מזהה	דלת חוץ מעוצבת במידות 110/290 ס"מ עפ"י פריט מ-9	יח'	1.00	8,500.00	8,500.00
01.06.001.0100	מקור לא מזהה	דלת אש גג במידות 120/220 ס"מ עפ"י פריט מ-10	יח'	2.00	5,500.00	11,000.00
01.06.001.0110	מקור לא מזהה	שער פשפש במידות 100/140 ס"מ עפ"י פריט מ-11	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.06.001.0120	מקור לא מזהה	שער פשפש במידות 120/120 ס"מ עפ"י פריט מ-12	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.06.001.0130	מקור לא מזהה	מכסה לפתח בגג במידות 90/50 ס"מ עפ"י פריט מ-13	יח'	1.00	800.00	800.00
01.06.001.0140	מקור לא מזהה	רפפה במידות 80/50 ס"מ עפ"י פריט מ-14	יח'	1.00	400.00	400.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.001.0190	מקור לא מזהה	מעקה מרפסת עפ"י פריט מ-19	מ'	7.50	800.00	6,000.00
01.06.001.0200	מקור לא מזהה	דלתות לארונות מערכות עפ"י פריט מ-20	מ"ר	14.00	400.00	5,600.00
		סה"כ לעבודות מסגרות				75,650.00
01.06.002		עבודות נגרות				
01.06.002.0020	מקור לא מזהה	דלת שרותים חד כנפית במידות 90/210 ס"מ עפ"י פריט נ-2	יח'	2.00	3,000.00	6,000.00
01.06.002.0030	מקור לא מזהה	דלת נכים חד כנפית במידות 90/210 ס"מ עפ"י פריט נ-3	יח'	2.00	3,200.00	6,400.00
01.06.002.0040	מקור לא מזהה	דלת חד כנפית במידות 100/210 ס"מ עפ"י פריט נ-4	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
01.06.002.0060	מקור לא מזהה	מכלול של 4 תאי שרותים הכוללים מחיצות ודלתות מטרספה או ש"ע עפ"י פריט מ-6	קומפ	2.00	10,000.00	20,000.00
		סה"כ לעבודות נגרות				35,400.00
		סה"כ לעבודות מסגרות ונגרות אומן				111,050.00
01.07		אינסטלציה סניטארית				
01.07.001		אספקת מים חמים וקרים				
01.07.001.0010	מקור לא מזהה	צנרת מגולוונת סקד' 40 מורכבים בהברגה, מונחים בקירות גלויים, סמויים, מתחת לתקרה כולל: - חציבה, שרוולים וסתימה - קוטר 1/2" אביזרים, זיזים, ווים לתליה ולחיזוק, רקורד ליד כל שסתום והסתעפות	מ'	10.00	99.00	990.00
01.07.001.0020	מקור לא מזהה	כנ"ל, אך בקוטר 1", כולל אביזרים	מ'	15.00	119.00	1,785.00
01.07.001.0030	מקור לא מזהה	כנ"ל, אך בקוטר 1 1/2", כולל אביזרים	מ'	20.00	158.00	3,160.00
01.07.001.0040	מקור לא מזהה	כנ"ל, אך בקוטר 2" כולל אביזרים	מ'	25.00	189.00	4,725.00
01.07.001.0050	מקור לא מזהה	צנרת "פקסגול" בקוטר 16 מ"מ בתוך מתעל בקוטר 25 מ"מ כולל אביזרי התחברות	מ'	400.00	79.00	31,600.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.001.0060	מקור לא מזהה	צנרת "פקסגול" בקוטר 20 מ"מ בתוך מתעל 32 מ"מ כולל אביזרי התחברות	מ'	20.00	86.00	1,720.00
01.07.001.0070	מקור לא מזהה	קופסה בקיר לחיבור צנרת "פקסגול (105 מעלות) מפליז בתוך קופסה מפלסטיק	יח'	40.00	60.00	2,400.00
01.07.001.0080	מקור לא מזהה	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 3/4" עם 6 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר 3/4"	קומפ	3.00	340.00	1,020.00
01.07.001.0090	מקור לא מזהה	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 1" עם 7 יציאות + יציאה בקוטר 25 לבוילר, כולל ברז סגירה בקוטר 1"	קומפ	3.00	580.00	1,740.00
01.07.001.0100	מקור לא מזהה	מעבר צנרת מים בקיר מקלט לפי פרט הג"א	קומפ	1.00	450.00	450.00
01.07.001.0110	מקור לא מזהה	בדוד צנרת בקליפות ענביד בעובי 13 מ"מ לצנרת בקוטר עד 32 מ"מ כולל עטיפת בסרט פלסטי	מ'	10.00	46.00	460.00
50,050.00		סה"כ לאספקת מים חמים וקרים				
01.07.002		אביזרים למים קרים וחמים				
01.07.002.0010	מקור לא מזהה	ברז כדורי תוצרת "שגיב" מסוג מעבר מלא, כולל רקורד למים קרים וחמים בקוטר 1/2"	יח'	2.00	159.00	318.00
01.07.002.0020	מקור לא מזהה	כנ"ל, אך בקוטר 1"	יח'	4.00	180.00	720.00
01.07.002.0030	מקור לא מזהה	כנ"ל אך בקוטר 1 1/2"	יח'	2.00	240.00	480.00
01.07.002.0040	מקור לא מזהה	כנ"ל, אך בקוטר 2"	יח'	1.00	390.00	390.00
01.07.002.0050	מקור לא מזהה	ארון כ"א במידות 130X90X30 מפח פלדה בעובי 1.5 מ"מ צבוע בצבע יסוד (מיניום) ושתי שכבות צבע שמן בגוון שיבחר האדריכל	קומפ	3.00	380.00	1,140.00
01.07.002.0060	מקור לא מזהה	תכולת ארון כ"א כולל: גלגילון עליו צנור גומי משוריינן בקוטר 3/4" ללחץ עבודה של 8 אט' ובאורך 25 מ' ומזנק התזה, שסתום בקוטר 1" "שגיב", ברז בקוטר 2" תוצרת "ארקה" כולל חיבור שטורץ לחיבור מהיר מאושר ע"י כ"א, 2 זרנוקים מפוליאסטר באורך 15 מ', מזנק רב שימושי 2"	קומפ	3.00	1,380.00	4,140.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.002.0070	מקור לא מזהה	ברז בקוטר 2" תוצרת "ארקה" או ש"ע כולל חיבור שטורץ	קומפ	2.00	440.00	880.00
01.07.002.0080	מקור לא מזהה	מטפה אבקה יבשה במשקל 6 ק"ג	יח'	3.00	360.00	1,080.00
01.07.002.0120	מקור לא מזהה	דוד בנפח 80 ליטר עם ציפוי אמיל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק בעמידה /שכיבה תוצ' "כרומגן" או ש"ע עם ציפוי אפוקסי קלוי כולל "משגיחום" תקני	קומפ	1.00	2,100.00	2,100.00
11,248.00		סה"כ לאביזרים למים קרים וחמים				
01.07.003		נקזים ואוורורים לדלוחין ושופכין				
01.07.003.0010	מקור לא מזהה	צנורות מ HDPE לשופכין ודלוחין סמויים כולל: אביזרים, עיני בקורת, שרוולים, אביזרי התפשטות, נקודות קבע, חיצוב חריצים וסתימתם, אביזרי מעבר לצנרת פי.וי.סי. בקוטר 110 מ"מ	מ'	50.00	210.00	10,500.00
01.07.003.0020	מקור לא מזהה	עטיפה בבטון מזוין לפי פרט לצנרת HDPE בקוטר 110 מ"מ	מ'	50.00	86.00	4,300.00
01.07.003.0030	מקור לא מזהה	צנורות מ HDPE לשופכין ודלוחין גלויים כולל: אביזרים, עיני בקורת, שרוולים, מתלים, חבקי החלקה, אביזרי התפשטות, נקודות קבע, חיצוב חריצים וסתימתם, אביזרי מעבר לצנרת פי.וי.סי. קונזולים ויים לחיזוק בקוטר 110 מ"מ	מ'	30.00	190.00	5,700.00
01.07.003.0040	מקור לא מזהה	צנורות פוליפרופילן לפי ת"י כולל: עיני ביקורת, שרוולים חיצוב חריצים וסתימתם, ספחים, קונזולים ויים לחיזוק, בקוטר 50 - 32 מ"מ	מ'	70.00	94.00	6,580.00
01.07.003.0050	מקור לא מזהה	מחסום רצפה 4" / 6" כולל: סיפון מ HDPE מכסה רשת מתברג מפליז תוצרת מ.פ.ה. בגוון לפי בחירת אדריכל	יח'	2.00	720.00	1,440.00
01.07.003.0060	מקור לא מזהה	HDPE כולל מכסה פליז והתחברות לצנרת PVC קופסת ביקורת נופלת בקוטר 4" מ	יח'	10.00	250.00	2,500.00
01.07.003.0070	מקור לא מזהה	כובע אויר מפי.וי.סי. לצנור בקוטר 4"	יח'	2.00	60.00	120.00
01.07.003.0080	מקור לא מזהה	קופסת בקורת מפוליפרופילן 4"/2" עם מכסה מיציקת פליז תוצרת מ.פ.ה.	יח'	4.00	250.00	1,000.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
1,000.00	250.00	4.00	יח'	מחסום רצפה מפוליפרופילן "4"/2" עם מכסה מיציקת פליז תוצרת מ.פ.ה.	מקור לא מזהה	01.07.003.0090
3,600.00	450.00	8.00	קומפ	הכנה וחיבורים לניקוז מזגן כולל אספקה והרכבה של צנרת מחברת PVC לבן בהדבקות (כולל אביזרים) בקוטר 40 מ"מ מהמזגן לעד ל"סיפון חי" בקרבת המזגן (עד 10 מ') כמפורט בתוכניות או לפי הנחיות המפקח	מקור לא מזהה	01.07.003.0100
36,740.00				סה"כ לנקזים ואוורורים לדלוחין ושופכין		
				קבועות תברואתיות ואביזריהן		01.07.004
9,000.00	1,800.00	5.00	קומפ	אסלת בית-כסא אירופאי תלויה מחרס לבן מסוג מעולה תוצרת "חרסה" דגם "לוטוס" מק"ט 384 כולל: מכסה ומושב פלסטיק קשיח תוצרת "פלסאון", חיזוק לרצפה ולקיר באמצעות ברגים מצופים כרום, שרוול לחיבור המוצא כולל פתח ביקורת, כל הצנרת המחברת לאסלה, מיכל הדחה שקוע תוצרת "גבריט" עם מנגנון "דאל" ופנל נירוסטה, כולל ברז "1/2", מעמד מאלומיניום המותאם למערכות אלו	מקור לא מזהה	01.07.004.0010
2,300.00	2,300.00	1.00	קומפ	אסלת בית-כסא אירופאי תלויה לנכים מחרס לבן מסוג מעולה תוצרת "אידיאל סטנדרט" דגם "קונטור" כולל: מכסה ומושב פלסטיק קשיח "אריאל", חיזוק לרצפה ולקיר באמצעות ברגים מצופים כרום, שרוול לחיבור המוצא כולל פתח ביקורת, כל הצנרת המחברת לאסלה, שקוע תוצרת "גבריט" עם מנגנון "דאל" ופנל אנטי ונדלי נירוסטה סטן (לאמבריק), כולל ברז "1/2", מעמד מאלומיניום המותאם למערכות אלו	מקור לא מזהה	01.07.004.0020
1,800.00	1,800.00	1.00	יח'	תעלת רצפה מנירוסטה 304 במדות עד 230/30 ס"מ כולל משטח מרשת לפי פרט בתוכניות	מקור לא מזהה	01.07.004.0090
13,100.00				סה"כ לקבועות תברואתיות ואביזריהן		
				ניקוז מי גשם		01.07.005

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
3,280.00	820.00	4.00	יח'	קולט מי גשם על הגג/מרפסת (אופקי) תוצרת "דלמר" דגם 642578 (6"/4") ניקוז כפול כולל ברדס 145 מ"מ (620996) משפר ניקוז תחתון וגיאוטקס, מאריך עם רשתמנירוסטה HDPE 1/515+ ברגים וטבעות אטימה לחיבור לצנרת "גבריט" 110 לצנרת	מקור לא מזוהה	01.07.005.0020
6,400.00	160.00	40.00	מ'	צנורות מ HDPE למי גשם כולל: אביזרים, אביזרי התפשטות, נקודות קבע, חיצוב חריצים וסתימתם, קונזולים וזימים לחיזוק בקוטר 110 מ"מ	מקור לא מזוהה	01.07.005.0030
1,120.00	280.00	4.00	יח'	זוית שפיכה מפלדה כולל התחברות לצנרת בריתוך	מקור לא מזוהה	01.07.005.0040
760.00	190.00	4.00	יח'	אגנית מבטון טרומי במידות 30/60 ס"מ	מקור לא מזוהה	01.07.005.0050
11,560.00				סה"כ לניקוז מי גשם		
122,698.00				סה"כ לאינסטלציה סניטארית		
				פרק - 08 עבודות חשמל		01.08
				תת פרק - 01 נקודות		01.08.001
42,480.00	180.00	236.00	נק'	נקודת מאור רגילה להתקנה תחה"ט בצינור מריכף 20 מ"מ וכבל מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	מקור לא מזוהה	01.08.001.0010
1,800.00	180.00	10.00	נק'	נקודת ב"ת 16 אמפר בצינור 20 מ"מ מריכף ומוליכים 1.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	מקור לא מזוהה	01.08.001.0020
5,610.00	187.00	30.00	נק'	נקודת ב"ת 16 אמפר בצינור 16 מ"מ מריכף ומוליכים 2.5 ממ"ר ביציקות או בקירות.	מקור לא מזוהה	01.08.001.0030
5,600.00	50.00	112.00	נק'	נקודת ב"ת תלת פאזי 16 אמפר בצינור 25 מ"מ מריכף. וכבל מסוג N2XY בחתך 5X2.5 ממ"ר כולל ב"ת תלת פאזי תעשיית.	מקור לא מזוהה	01.08.001.0040

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 13

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.001.0050	מקור לא מזהה	נקודת ב"ת ליחידת מ.א. (F.C/יט"א) חד פאזי 1X16A/220V אמפר המחיר כולל כבל מסוג N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ החל מלוח החשמל המזין ועדלשקע חשמל חד פאזי 1X16A בצמוד ליחידת מ.א. מאייד המחיר כולל, קידוחים, חציבות, תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	נק'	16.00	187.00	2,992.00
01.08.001.0060	מקור לא מזהה	נקודה ליחידת מ.א. מעבה בקומת הגג תלת פאזית 63A/400V המחיר הכולל כבל מסוג N2XY בחתך 5X16 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 50 מ"מ המחיר כולל, קידוחים, חציבות, תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	קומפ	1.00	2,300.00	2,300.00
01.08.001.0070	מקור לא מזהה	נקודה ליחידת מ.א. תלת פאזית 40A/400V המחיר הכולל כבל מסוג N2XY בחתך 5X10 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 40 מ"מ המחיר כולל, קידוחים, חציבות, תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	קומפ	1.00	1,700.00	1,700.00
01.08.001.0080	מקור לא מזהה	נקודה ליחידת מ.א. תלת פאזית 16A/400V המחיר כולל כבל מסוג N2XY בחתך 5X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 25 מ"מ המחיר כולל, קידוחים, חציבות, תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	קומפ	1.00	1,400.00	1,400.00
01.08.001.0090	מקור לא מזהה	נקודת הכנה לתקשורת מתח נמוך מאוד כמו: מצלמות, אינטרקום, רמקולים וכו' ע"י צינור בקוטר 20 מ"מ+חוט משיכה עד לארון תקשורת ראשי/ קומתי	נק'	30.00	80.00	2,400.00
01.08.001.0100	מקור לא מזהה	נקודת הזנה למעלית הכולל כבל מסוג N2XY בחתך 5X10 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 40 מ"מ סיום במפסק פקט תלת פאזי 400V/ 3X25A בצמוד למעלית קומה ב' עפ"י הנחיית יועץ מעליות המחיר כולל, קידוחים, חציבות, תיקוני טיח וכל חמרי העזר הנדרשים.	קומפ	1.00	1,500.00	1,500.00
01.08.001.0110	מקור לא מזהה	נקודת מקבץ שקעי חשמל להתקנה שקוע בקירות הכולל: 4 ב"ת 16 אמפר ע"י כבל N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ, 2 נקודות מחשב ע"י 2 כבלי מחשב מסוג CAT-7-E מושחל בצינור בקוטר 25 מ"מ המחיר אינו כולל קופסאות D18 או של חברת ניסקו.	קומפ	8.00	900.00	7,200.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.001.0120	מקור לא מזוהה	נקודה לחצן חרום 2 מגעים.	נק'	1.00	250.00	250.00
01.08.001.0130	מקור לא מזוהה	נקודת חיבור הארקה עבור אלמנטים מתכתיים כגון: תקרות אקוסטיות, מגשי רשת לחשמל, תעלות מ.א., צנרת מים חמים וקרים ישירות לפס השוואת פוטנציאלים ע"י מוליךנחושת מבודד 10 מ"מ.	נק'	20.00	130.00	2,600.00
01.08.001.0140	מקור לא מזוהה	נקודת חיבור הארקה עבור אלמנטים מתכתיים כגון: תקרות אקוסטיות, מגשי רשת לחשמל, תעלות מ.א., צנרת מים חמים וקרים ישירות לפס השוואת פוטנציאלים ע"י מוליךנחושת מבודד 6 מ"מ.	נק'	20.00	100.00	2,000.00
01.08.001.0150	מקור לא מזוהה	נקודת תקשורת בזק - טלפון חוץ בצינור 16 מ"מ פ"נ וכבל 3 זוג קומפלט עד תיבת תקשורת לטלפון קומתית.	נק'	1.00	150.00	150.00
01.08.001.0160	מקור לא מזוהה	נקודת טרמוסטט ע"י צינור בקוטר 20 מ"מ + חוט משיכה החל מטרמוסטט ועד ליחידת מאיד פנימי	יח'	15.00	80.00	1,200.00
01.08.001.0170	מקור לא מזוהה	נקודת גילוי אש כולל כבל תקשורת תקני מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ.	נק'	50.00	180.00	9,000.00
01.08.001.0180	מקור לא מזוהה	נקודת כריזת חרום כולל כבל תקשורת תקני מושחל בצינור בקוטר 20 מ"מ.	נק'	20.00	180.00	3,600.00
01.08.001.0190	מקור לא מזוהה	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור בית תקע צמוד נוסף תחה"ט.	נק'	25.00	60.00	1,500.00
01.08.001.0200	מקור לא מזוהה	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר עבור בית תקע מוגן מים.	נק'	10.00	50.00	500.00
		סה"כ לתת פרק - 01 נקודות				95,782.00
		הנחה הורדה של 30% מהכמויות בפרק (30%)				-28,734.60
		סה"כ אחרי הנחות/תוספות תת פרק - 01 נקודות				67,047.40
		תת פרק - 02 אינסטלציה חשמלית				
						01.08.002

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
1,400.00	14.00	100.00	מ'	כבל מסוג N2XY בחתך 3X1.5 מ"מ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות שאינם כלולים במחיר נקודה.	מקור לא מזוהה	01.08.002.0010
950.00	19.00	50.00	מ'	כבל מסוג N2XY בחתך 3X2.5 מ"מ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות	מקור לא מזוהה	01.08.002.0020
1,650.00	55.00	30.00	מ'	כבל מסוג N2XY בחתך 5X10 מ"מ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות	מקור לא מזוהה	01.08.002.0030
1,950.00	65.00	30.00	מ'	כבל מסוג N2XY בחתך 5X16 מ"מ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות	מקור לא מזוהה	01.08.002.0040
5,850.00	130.00	45.00	מ'	כבל מסוג N2XY בחתך 4X95 מ"מ"ר קבועים על מבנה או מונחים על מגשים או מושחלים בצינורות.	מקור לא מזוהה	01.08.002.0050
350.00	7.00	50.00	מ'	מוליכי נחושת מבודדי P.V.C בחתך 10 מ"מ"ר מושחלים בצינורות.	מקור לא מזוהה	01.08.002.0060
2,250.00	50.00	45.00	יח'	מוליכי נחושת גלויים בחתך 50 מ"מ"ר טמונים בקרקע / או מונחים בתעלות / או על סולמות	מקור לא מזוהה	01.08.002.0070
14,400.00				סה"כ לתת פרק - 02 אינסטלציה חשמלית		
-4,320.00				הנחה הורדה של 30% מהכמויות לביצוע (30%)		
10,080.00				סה"כ אחרי הנחות/תוספות תת פרק - 02 אינסטלציה חשמלית		
				תת פרק - 03 מובילים		01.08.003
1,650.00	11.00	150.00	מ'	צינור מריכף חסין אש בקוטר 20 מ"מ שאינו כלול במחיר נקודה.	מקור לא מזוהה	01.08.003.0010
1,400.00	20.00	70.00	מ'	צינור מריכף חסין אש בקוטר 25 מ"מ.	מקור לא מזוהה	01.08.003.0020
1,250.00	25.00	50.00	מ'	צינור מריכף חסין אש בקוטר 40 מ"מ	מקור לא מזוהה	01.08.003.0030

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 16

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.003.0040	מקור לא מזהה	צינור פ.י.ו.י.סי. קשיח לעבודות תקשורת לפי דרישות "חברת "חח"י" (יק"ע 35) בקוטר 50 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה מניילון בקוטר 8 מ"מ וסרט סימון תקני	מ'	50.00	40.00	2,000.00
01.08.003.0050	מקור לא מזהה	צינור פ.י.ו.י.סי. קשיח לעבודות תקשורת לפי דרישות "חברת "חח"י" (יק"ע 35) בקוטר 110 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה מניילון בקוטר 8 מ"מ וסרט סימון תקני	מ'	30.00	75.00	2,250.00
01.08.003.0060	מקור לא מזהה	צינור פ.י.ו.י.סי. קשיח לעבודות תקשורת לפי דרישות "חברת "חח"י" (יק"ע 35) בקוטר 160 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה מניילון בקוטר 8 מ"מ וסרט סימון תקני	מ'	35.00	130.00	4,550.00
01.08.003.0070	מקור לא מזהה	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו "פ"נ" בקוטר 80 מ"מ. שאינו כלול במחיר נקודה	מ'	30.00	37.00	1,110.00
01.08.003.0080	מקור לא מזהה	תעלת רשת לכבלים מברזל מגולוון במידות 30X8.5 ס"מ מחוטים בעובי 6 מ"מ לפחות מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות קונזלות, מתלים, חיזוקים תעשייתיים כדוגמת MFK של לירד או ש"ע תעשייתי בעל תקן מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזלות, המתלים וכל חמרי העזר הדרושים להתקנתה.	מ'	40.00	65.00	2,600.00
01.08.003.0090	מקור לא מזהה	תעלת רשת לכבלים מברזל מגולוון במידות 10X8.5 ס"מ מחוטים בעובי 6 מ"מ לפחות מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות קונזלות, מתלים, חיזוקים תעשייתיים כדוגמת MFK של לירד או ש"ע תעשייתי בעל תקן מוכר. מחיר התעלה כולל את החיזוקים, הקונזלות, המתלים וכל חמרי העזר הדרושים להתקנתה.	מ'	60.00	55.00	3,300.00
20,110.00		סה"כ לתת פרק - 03 מובילים				
-6,033.00		הנחה הורדה של 30% מהכמויות לביצוע (30%)				
14,077.00		סה"כ אחרי הנחות/תוספות תת פרק - 03 מובילים				
		תת פרק - 04 לוחות חשמל				01.08.004

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 17

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004.0010	מקור לא מזהה	מפסק קומפקטי B.M.C.C תלת קוטבי בעל זרם נומינלי 3X200A, מתח נומינלי 400V, כושר ניתוק Icu=36KA עם יחידת הגנות אלקטרונית מסוג LI הניתנת להחלפה, מנגנון ACTF16 המפסק יכול את כל אביזרי העזר המשלימים בהתאם לנדרש במפרט הטכני ובתכניות כדוגמת MICROLOGIC 2.3 תוק כפול, 3 לדים לחיווי, רמת העמסה ותקינות מדגם 0SXN COMP של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר. המחיר כולל סליל הפסקה מרחוק.	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
01.08.004.0020	מקור לא מזהה	מפסק קומפקטי M.C.C.B. תלת קוטבי בעל זרם נומינלי 3X63A, מתח נומינלי 400V, כושר ניתוק Icu= 25KA עם יחידת הגנות מסוג LI (תרמו-מגנטית) מיכנית הניתנת DERELECT של חברת COMPACT NSX63B ומנגנון ניתוק כפול. המפסק יכול את כל אביזרי העזר המשלימים בהתאם לנדרש במפרט הטכני ובתכניות כדוגמת TM-63D להחלפה, מדגם RICH SCHNEIDER או ש"ע מאושר. כולל סליל הפסקה מרחוק	יח'	2.00	1,000.00	2,000.00
01.08.004.0030	מקור לא מזהה	מפסק קומפקטי B.M.C.C תלת קוטבי ללא הגנות (מנתק הספק) בעל זרם נומינלי 3X63A, מתח נומינלי 400V, המפסק יכול את כל אביזרי העזר המשלימים בהתאם לנדרש במפרט הטכני ובתכניות כדוגמת NA40NSX COMPACT של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר	יח'	1.00	600.00	600.00
01.08.004.0040	מקור לא מזהה	מפסק קומפקטי B.M.C.C תלת קוטבי ללא הגנות (מנתק הספק) בעל זרם נומינלי 3X40A, מתח נומינלי 400V, המפסק יכול את כל אביזרי העזר המשלימים בהתאם לנדרש במפרט הטכני ובתכניות כדוגמת NA40NSX COMPACT של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר	יח'	1.00	400.00	400.00
01.08.004.0050	מקור לא מזהה	ELENT רב מודד דיגיטלי קומפלט כולל משנה זרם עבורו דגם	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
01.08.004.0060	מקור לא מזהה	לחצן פיקוד למנורות סימון	יח'	3.00	150.00	450.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004.0070	מקור לא מזוהה	230V בלוק מנורת סימון נאון	יח'	9.00	150.00	1,350.00
01.08.004.0080	מקור לא מזוהה	מפסק פחת 30, 4X40A, מיליאמפר' TYPE A, דגלון מצב תקלה מובנה. המא"ז יעמוד בתנאים הבאים כדוגמת סדרת של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	12.00	450.00	5,400.00
01.08.004.0090	מקור לא מזוהה	מגענים תלת קוטביים בעלי סליל 220 וולט משטר עבודה "C". מס' 3 לזרם רצוף של 16 אמפר בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים. של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	17.00	350.00	5,950.00
01.08.004.0100	מקור לא מזוהה	מגענים תלת קוטביים בעלי סליל 220 וולט משטר עבודה "C". מס' 3 לזרם רצוף של 25 אמפר בעלי 2 מגעי זרם לפיקוד מסוגים שונים. של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	500.00	500.00
01.08.004.0110	מקור לא מזוהה	מפסק פיקוד בורר 3 מצבים 0-1-2.	יח'	2.00	4.00	8.00
01.08.004.0120	מקור לא מזוהה	IDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV, UI=500V, עם התנאים הבאים IEC898 - 10KA 3 כושר ניתוק X40A לזרם נומינלי C מא"ז תלת פאזי אופיינין ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	350.00	350.00
01.08.004.0130	מקור לא מזוהה	IDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV, UI=500V, עם התנאים הבאים IEC898 - 10KA 3 כושר ניתוק X32A לזרם נומינלי C מא"ז תלת פאזי אופיינין ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	230.00	230.00
01.08.004.0140	מקור לא מזוהה	IDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV, UI=500V, עם התנאים הבאים IEC898 - 10KA 3 כושר ניתוק X25A לזרם נומינלי C מא"ז תלת פאזי אופיינין ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	14.00	210.00	2,940.00

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 19

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004.0150	מקור לא מזהה	IDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV , UI=500V, עם התנאים הבאים 3 IEC898 - 25KA כושר ניתוק X16A לזרם נומינלי C מא"ז תלת פאזי אופייני ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	200.00	200.00
01.08.004.0160	מקור לא מזהה	UIMP=6KV, POLLUTION, DEGREE עם דגלון מצב תקלה מובנה. המא"ז יעמוד בתנאים הבאים - IEC 25898 25KA 3 כושר ניתוק X6A לזרם נומינלי C מא"ז תלת פאזי אופייני=500V כדוגמת סדרת H60IC של חברת ELECTRIC SCHNEIDER או ש"ע מאושר	יח'	3.00	300.00	900.00
01.08.004.0170	מקור לא מזהה	EIDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV , UI=500V, עם התנאים הבאים 2 IEC898 - 10KA כושר ניתוק X10A לזרם נומינלי C מא"ז דו פאזי אופייני ELECTRIC SCHN או ש"ע מאושר.	יח'	2.00	230.00	460.00
01.08.004.0180	מקור לא מזהה	EIDER של חברת IC60H סדרת DEGREE POLLUTION כדוגמת UIMP=6KV , UI=500V, עם התנאים הבאים 1 IEC898 - 10KA כושר ניתוק X16A לזרם נומינלי C מא"ז חד פאזי אופייני ELECTRIC SCHN או ש"ע מאושר.	יח'	80.00	57.00	4,560.00
01.08.004.0190	מקור לא מזהה	16A ממסר צעד	יח'	10.00	150.00	1,500.00
01.08.004.0200	מקור לא מזהה	מפסק שעון פיקוד דיגיטלי יומי שבועי שבועי 1 מתוצרת TEBEN או ש"ע מאושר.	יח'	2.00	400.00	800.00
01.08.004.0210	מקור לא מזהה	מבנה לוח חשמל ראשי מס' 1 מתאים מודולרי כמתואר במפרט הטכני ועפ"י פרט בתכניות החשמל מפח צבוע בתנור עם פנלים מתפרקים בחזית כולל את פסי הצבירה 3X200A , פסי אפס והארקה , מהדקים , חיווט , שילוט , הובלה , התקנה וחיבור. המחיר כולל את כל העבודות הדרושים להשלמת הלוח.?	מ"ר	2.00	3,400.00	6,800.00

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 20

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004.0220	מקור לא מזהה	מבנה לוח חשמל משנה י מס' 2 מתאים מודולרי כמתואר במפרט הטכני ועפ"י פרט בתכניות החשמל מפח צבוע בתנור עם פנלים מתפרקים בחזית כולל את פסי הצבירה 3X80A, פסי אפס והארקה, מהדקים, חיווט, שילוט, הובלה, התקנה וחיבור. המחיר כולל את כל העבודות הדרושים להשלמת הלוח.?	מ"ר	1.50	3,300.00	4,950.00
01.08.004.0230	מקור לא מזהה	ארון תקשורת ראשי מפח במידות 50X220 ס"מ ובעובי 2 ס"מ כולל פלטת עץ בגב הארון, דלתות וסידורי נעילה. המחיר כולל הובלה, התקנה וכל חמרי העזר הנדרשים.	קומפ	1.00	600.00	600.00
01.08.004.0240	מקור לא מזהה	בקר כופל הספק (כולל מד כופל הספק) 5 דרגות עבור 6 קבלים	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
01.08.004.0250	מקור לא מזהה	קבל תלת פאזי 10KVAR יבש דל הפסדים HZ, 440V 50 בקופסאת מתכת עם ריפוד עצמי דגם B דוגמת פריץ קופר שמיד.	יח'	1.00	550.00	550.00
01.08.004.0260	מקור לא מזהה	קבל תלת פאזי 20 KVAR יבש דל הפסדים HZ 50, V440 בקופסאת מתכת עם ריפוד עצמי דגם B דוגמת פריץ קופר שמיד.	יח'	4.00	900.00	3,600.00
01.08.004.0270	מקור לא מזהה	קבל תלת פאזי 5 KVAR יבש דל הפסדים HZ 50, V440 בקופסאת מתכת עם ריפוד עצמי דגם B דוגמת פריץ קופר שמיד.	יח'	1.00	350.00	350.00
01.08.004.0280	מקור לא מזהה	מגען תלת פאזי עם נגדי בלימה לקבל 5 KVAR דוגמת טלמכניק.	יח'	1.00	350.00	350.00
01.08.004.0290	מקור לא מזהה	מגען תלת פאזי עם נגדי בלימה לקבל 20 KVAR דוגמת טלמכניק.	יח'	1.00	750.00	750.00
01.08.004.0300	מקור לא מזהה	מגען תלת פאזי עם נגדי בלימה לקבל 10 KVAR דוגמת טלמכניק.	יח'	1.00	500.00	500.00
01.08.004.0310	מקור לא מזהה	מבטח תלת פאזי לקבלים דגם סכין 3X40A\3X63A עם מסגרת וידיית נתיכים	יח'	1.00	600.00	600.00
01.08.004.0320	מקור לא מזהה	מבטח תלת פאזי לקבלים דגם סכין 3X25A\3X40A עם מסגרת וידיית נתיכים	יח'	1.00	500.00	500.00
01.08.004.0330	מקור לא מזהה	מבטח תלת פאזי לקבלים דגם סכין 3X16A\30X20A עם מסגרת וידיית נתיכים	יח'	1.00	300.00	300.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004.0340	מקור לא מזהה	100KA סט נתיכים	יח'	1.00	500.00	500.00
01.08.004.0350	מקור לא מזהה	מבנה לוח חשמל מס' 3 מודולרי 54 מודולים להתקנה שקוע בקירות עשוי מחומר כבה מאליו מתוצרת הגר מסופק ע"י חברת י.מולכו בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	1.00	400.00	400.00
01.08.004.0360	מקור לא מזהה	בקר 8 יציאות לתרחישי הדלקות והפעלות עם שעון שבת מובנה להתקנה על פס דין כדוגמת COMOAX מסופק ע"י חברת צייטק בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	3.00	2,800.00	8,400.00
01.08.004.0370	מקור לא מזהה	מפסק 10A עם מנורת סימון להתקנה בלוחות החשמל עבור הדלקות תאורה	יח'	7.00	220.00	1,540.00
		סה"כ לתת פרק - 04 לוחות חשמל				70,288.00
01.08.005		תת פרק - 05 מערכת הארקה יסודות				
01.08.005.0010	מקור לא מזהה	מערכת הארקה יסודות לכל מבנה בית הכנסת קומפלט כמפורט במפרט הטכני , בתכניות ובהתאם לקובץ התקנות 4271 המחיר כולל יציאות חוץ בתיבות משוריינות, טבעת גישור, מעברי תפר , יציאות להארקה פס השוואת פוטנציאלים ראשי , מוליכי חיבור , הארקה מסילולת מעלית וכל העבודות הדרושות להשלמת המתקן . המחיר כולל גם בדיקת המערכת ע"י בודק מוסמך.	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
01.08.005.0020	מקור לא מזהה	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת במידות 40X4 מ"מ מותקן על הקיר בצמוד למערכת מנייה חח"י לרבות כל ברגי החיבור , אומים , דיסקיות פליז , שילוט וכל חמרי העזר הדרושים להתקנתה. אורך הפס יתאים למספר המוליכים שיש לחבר ועוד 20 % שמור.	יח'	1.00	300.00	300.00
01.08.005.0030	מקור לא מזהה	חיבור מוליך הארקה לצנרת מתכתית באמצעות שלת הארקה כבדה מגולוונת עד 4".	יח'	1.00	450.00	450.00
01.08.005.0040	מקור לא מזהה	גשר הארקה לשעון מים מפס שטוח מגולוון 20X2 מ"מ כולל חבקים.	יח'	1.00	300.00	300.00
		סה"כ לתת פרק - 05 מערכת הארקה יסודות				3,550.00
01.08.006		תת פרק - 06 אביזרים והתקנתם				

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 22

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.006.0010	מקור לא מזהה	קופסאות שקעים עשויה מחומר פלסטיק כבה מאליו עבור (מתאים ל - 4 שקעי חשמל, 2 שקעים למחשב) להתקנה שקוע בקיר עבור מקבצי שקעים בעמדות עבודה מסופק ע"י ע"דא פלסט בע"מ או חברת ניסקו או ש"ע מאושר.	יח'	10.00	350.00	3,500.00
01.08.006.0020	מקור לא מזהה	לחצן חרום דוגמת XAS - E 25 של טלמכניק.	יח'	1.00	370.00	370.00
01.08.006.0030	מקור לא מזהה	מקרופון לכבאים	מ'	1.00	400.00	400.00
		סה"כ לתת פרק - 06 אביזרים והתקנות				4,270.00
01.08.007		תת פרק - 07 בדיקות, שונות ותוספות				
01.08.007.0010	מקור לא מזהה	שעות עבודה של חשמלאי עוזר בביצוע העבודות שאינן כלולות ברשימת הכמויות וסוכם מראש לפי רישום ביומן עבודה ובאישור המפקח.	ש"ע	5.00	60.00	300.00
01.08.007.0020	מקור לא מזהה	העברת מתקן החשמל בכללותו בדיקת מהנדס בודק מוסמך כולל ביצוע כל ההכנות הדרושות, ליווי הבודק במשך כל זמן הבדיקה, עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומריעזר שתידרש במידת הצורך לבודק. המחיר כולל גם את ביצוע ותיקון כל הליקויים שהתגלו בבדיקה עד להשלמת המתקן לפי דרישות הבודק.	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
01.08.007.0030	מקור לא מזהה	העברת כל מתקן מערכת גילוי אש בדיקת מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל ליאוי הבודק במשך כל זמן הבדיקה, עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומריעזר שתידרש במידת הצורך לבודק. המחיר כולל גם את ביצוע ותיקון כל הליקויים שהתגלו בבדיקה עד להשלמת המתקן לפי דרישות הבודק.	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00
01.08.007.0040	מקור לא מזהה	התקנת ג"ת מכל סוג שהוא (שקוע, חיצוני וכו').	יח'	236.00	40.00	9,440.00
		סה"כ לתת פרק - 07 בדיקות, שונות ותוספות				14,240.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.008		תת פרק - 08 מערכת גילוי וכיבוי אש				
01.08.008.0010	מקור לא מזהה	גלאי עשן אופטי אנלוגי למערכת ממוענת.	יח'	25.00	250.00	6,250.00
01.08.008.0020	מקור לא מזהה	לחצן אזעקת אש למערכת ממוענת.	יח'	10.00	275.00	2,750.00
01.08.008.0030	מקור לא מזהה	נורית סימון לגלאי אש/חום/תעלת מ.א.	יח'	2.00	150.00	300.00
01.08.008.0040	מקור לא מזהה	צופר אזעקת אש אור קולי עם נצנץ להתקנה פנימית למערכת ממוענת.	יח'	10.00	300.00	3,000.00
01.08.008.0050	מקור לא מזהה	צופר אזעקת אש אור קולי עם נצנץ להתקנה חיצונית למערכת ממוענת.	יח'	1.00	350.00	350.00
01.08.008.0060	מקור לא מזהה	אספקה והתקנה של מרכזיית גילוי אש כתובתית אנלוגית 120 כתובות לפחות כמפורט במפרט הטכני על כל מרכיביו לרבות חייגן אוטומטי, תכנות, התקנה, הפעלה וכל חומרי העזר קומפלט.	קומפ	1.00	4,000.00	4,000.00
01.08.008.0070	מקור לא מזהה	מערכת כיבוי אש בגז להפעלה אוטומטית בזמן שריפה הכוללת: מיכל גז FM200 במשקל 5 KG נטו, צנרת נחושת, נחירי פיזור לכל תא בלוח החשמל (2 גלאים בהצלבה) שיותקנו בחלק העליון של לוח החשמל ויפעילו את מרכזיית גילוי אש, חיבור, חיווט והפעלה קומפלט.	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
21,150.00		סה"כ לתת פרק - 08 מערכת גילוי וכיבוי אש				
01.08.009		תת פרק - 09 גופי תאורה				
01.08.009.0010	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 1 32W/ מ"א עם תפוקה אורית של 3200LM להתקנה שקוע בתקרה מונמכת עם כיסוי אופל הגוף עשוי מפרופיל אלומיניום מתוצרת חברת COLORS מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	110.00	450.00	49,500.00
01.08.009.0020	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 1 40W/ מ"א עם תפוקה אורית של 3200LM להתקנה שקוע בתקרה מונמכת עם כיסוי אופל הגוף עשוי מפרופיל אלומיניום מתוצרת חברת COLORS מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	52.00	500.00	26,000.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.009.0030	מקור לא מזהה	8-LEDE דקורטיבי צר במיוחד לשילוט והכוונה ע"י תאורת בלתי ישירה הגוף עשוי ממתכת עם ציפוי ניקל מט ושילוט פרספקס חרוט גובה 15 ס"מ חד צדדי כדוגמת LED ג"ת 60-L מסופק ע"י חברת אלקטרוליט או ש"ע מאושר.	יח'	12.00	450.00	5,400.00
01.08.009.0040	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 30W ובתפוקה של 2700 לומן להתקנה שקועה בתקרת גבס הגוף עשוי מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מתוצרת MEKO מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	74.00	260.00	19,240.00
01.08.009.0050	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 10W ובתפוקה אורית של 1100 לומן להתקנה שקועה בתקרת גבס הגוף עשוי מיציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת מתוצרת MEKO מסופק ע"י חברת GLOW בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	12.00	150.00	1,800.00
01.08.009.0060	מקור לא מזהה	ג"ת חרום עם 1 לד בהספק של 2W הגוף תאורה להתקנה שקוע בתקרת עץ כדוגמת XYLUX מסופק ע"י חברת אנלטיק בע"מ או ש"ע מאושר.	נק'	22.00	210.00	4,620.00
01.08.009.0070	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק 33.6W להתקנה בקירות עם אלומה רחבה IP65 כדוגמת TUBE LED מסופק ע"י חברת לירד שטייניץ בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	28.00	400.00	11,200.00
01.08.009.0080	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 6.1W להתקנה שקוע בקירות מוגן מים כדוגמת I-BRICK מסופק ע"י חברת לירד שטייניץ בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	7.00	450.00	3,150.00
01.08.009.0090	מקור לא מזהה	ג"ת למספר בית מסופק ע"י חברת ניסקו בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	1.00	300.00	300.00
01.08.009.0100	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 35W אטום מוגן מים IP65 להתקנה בקירות כדוגמת טריגו 30 מסופק ע"י חברת טכנולייט בע"מ או ש"ע מאושר.	יח'	4.00	200.00	800.00
01.08.009.0110	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של 40W להתקנה שקוע בתקרה מינרלית, הגוף עשוי מפח מגולוון בציפוי אפוקסי פוליאסטר עם מפזר אור אקרילי אופל כדוגמת ארטלד מסופק ע"י חברת געש בע"מ או ש"ע מאושר	יח'	12.00	450.00	5,400.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.009.0120	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק הכולל של UP+DOWN LIGHT 12W להתקנה בקירות כדוגמת ARGOS מסופק ע"י חברת לירד שטייניץ בע"מ או ש"ע מאושר. או עפ"י בחירת האדריכלית כגופי תאורה עיצוביים.	יח'	15.00	600.00	9,000.00
01.08.009.0130	מקור לא מזהה	ג"ת עם לדים בהספק כולל של 50W עם תפוקה אורית של 5000 לומן להתקנה שקוע בתקרה מונמכת כדוגמת DOT9700C מתוצרת DOT מסופק ע"י חברת לירד שטייניץ בע"מ או ש"עמאושר	יח'	9.00	550.00	4,950.00
		סה"כ לתת פרק - 09 גופי תאורה				141,360.00
		הנחה הורדה של 40% מהכמויות לביצוע (40%)				-56,544.00
		סה"כ אחרי הנחות/תוספות תת פרק - 09 גופי תאורה				84,816.00
01.08.010		תת פרק - 10 מערכת טלפוניה				
01.08.010.0010	מקור לא מזהה	כבל טלפון 5 זוג (5) 2X0.5 ממ"ר תקני בזק	מ'	30.00	20.00	600.00
01.08.010.0020	מקור לא מזהה	בסיסי חיבור מהדקים (LSA PLUS) לכבל 5 זוג לרבות בסיסי המתכת הדרושים וחיבור ההכבלים למהדקים.	יח'	3.00	250.00	750.00
		סה"כ לתת פרק - 10 מערכת טלפוניה				1,350.00
01.08.011		תת פרק - 11 מערכת כריזת חרום				
01.08.011.0010	מקור לא מזהה	LEDICO מסופק ע"י חברת BOSH 8 עם שנאי קו בתיבה אקוסטית או בגריל כולל גריל פח עגול או מרובע מחורר להתקנה בתקרה מונמכת מתוצרת 8, W " רמקול כריזה	יח'	15.00	250.00	3,750.00
01.08.011.0020	מקור לא מזהה	LEDICO מסופק ע"י חברת BOSH 8 עם שנאי קו בתיבה להתקנה בקירות כולל גריל פח עגול או מרובע מחורר מתוצרת W 8, " רמקול כריזה	יח'	2.00	250.00	500.00
01.08.011.0030	מקור לא מזהה	אספקת כבלי רמקולים, כבלי מיקרופון עם פיקוד חלוקה לאזורים והפעלה.	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
4,000.00	4,000.00	1.00	קומפ	ערכת הגברה ומיתוג (מרכזיית כריזה) בהספק 240W כמפורט במפרט הטכני לרבות ערבול צליל, מערכת מצברי חרום, מטען, מצברים, העברת הודעות, קריאת חרום ומוסיקתרקע (קומפקדיסק לחמישה תקליטורים לפחות), קדם מגבר למקרופון, קדם מגבר לכניסות, יחידת מיתוג ובקרה, מסד 19" בגובה המתאים לאביזרים ועוד % מקום שמורכול. LEDICO מסופק ע"י חברת BOSH ל גם חיבור המערכת והפעלתה קומפלט. מתוצרת	מקור לא מזהה	01.08.011.0040
3,000.00	3,000.00	1.00	יח'	עמדת הפעלה למערכת כריזה ראשית כמפורט במפרט הטכני הכוללת: תיבת מיתוג אזורי כריזה עד - 6-אזורים, מקרופון, צוואר אווז, צנרת חיווט מלא בין מערכת ההגברה, תיבת המיתוג והמקרופון הכל עפ"י הפירוט המלא במפרט הטכני.	מקור לא מזהה	01.08.011.0050
13,250.00				סה"כ לתת פרק - 11 מערכת כריזת חרום		
				תת פרק - 12 מערכת לשחרור עשן		01.08.012
10,000.00	10,000.00	1.00	יח'	יחידת פיקוד (רכזת) המפקדת עד 16 מנועים הכוללת מטען ומצברים למשך 72 שעות לפחות, מנגנון בקרת טעינת הסוללות לוח מתוצרת SIMON לפי תקן DIN 18232 המסופק ע"י חברת סנכרו (קינטיק) בע"מ או ש"ע מאושר.	מקור לא מזהה	01.08.012.0010
3,000.00	1,500.00	2.00	יח'	מנוע חשמלי המופעל בזרם ישר 24 וולט לפתיחה ולסגירה של חלונות לשחרור עשן כולל את כל האביזרים כדוגמת SINTEL תוצרת UCS המסופק ע"י חברת סנכרו (קינטיק) בע"מ או ש"ע מאושר.	מקור לא מזהה	01.08.012.0020
1,000.00	1,000.00	1.00	יח'	לחצן הפעלה אזורי 6 מגעים תוצרת SIMON RWA או שווה ערך המסופק ע"י חברת סנכרו (קינטיק) בע"מ או ש"ע מאושר.	מקור לא מזהה	01.08.012.0030
14,000.00				סה"כ לתת פרק - 12 מערכת לשחרור עשן		
318,118.40				סה"כ לפרק - 08 עבודות חשמל		
				עבודות טיח		01.09

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.09.011		טיח פנים				
01.09.011.0010	מקור לא מזהה	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	570.00	120.00	68,400.00
68,400.00		סה"כ לטיח פנים				
01.09.013		טיח גבס וטיח לממ"ד				
01.09.013.0030	מקור לא מזהה	"טיח רב תכליתי PL130 או "770" או ש"ע מאושר לממ"ד בעובי 10 מ"מ, עם רשת סיבי זכוכית ושליכט באגר או ש"ע בעובי עד 5 מ"מ	מ"ר	45.00	132.00	5,940.00
5,940.00		סה"כ לטיח גבס וטיח לממ"ד				
01.09.021		טיח חוץ				
01.09.021.0010	מקור לא מזהה	איטום : הרבצה תחתונה לאיטום חוץ לרבות חשפים (גליפים) מישוריים/מעוגלים ברוחבים משתנים, בליטות קונזוליות מישוריים/מעוגלים ברוחבים משתנים כולל עיבוד מקצועות(פינות) וזוויתנים , מחיר כולל פיגום וכל הנדרש לביצוע העבודה בשלמות	מ"ר	600.00	95.00	57,000.00
01.09.021.0123	מקור לא מזהה	חשף מעוגל	מ'	7.00	200.00	1,400.00
01.09.021.0124	מקור לא מזהה	חיפוי קרניז מתעגל	מ'	5.00	200.00	1,000.00
59,400.00		סה"כ לטיח חוץ				
133,740.00		סה"כ לעבודות טיח				
01.10		עבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.031		ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
01.10.031.0042	מקור לא מזהה	ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 33/33 ס"מ או 25/50 ס"מ או 45/45 ס"מ או 50/50 ס"מ או 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	415.00	266.00	110,390.00
01.10.031.0043	מקור לא מזהה	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0042, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	240.00	49.00	11,760.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.10.031.0500	מקור לא מזהה	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 45/45 ס"מ או 60/60 ס"מ בעובי 10 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	45.00	297.00	13,365.00
01.10.031.0540	מקור לא מזהה	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 30/30 ס"מ עובי 8 מ"מ, מחיר יסוד 82 ש"ח/מ"ר	מ"ר	120.00	300.00	36,000.00
01.10.031.0550	מקור לא מזהה	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0540, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	35.00	52.00	1,820.00
		סה"כ לריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				173,335.00
		הנחה הורדה של 45% מהכמויות בפרק (45%)				-78,000.75
		סה"כ אחרי הנחות/תוספות ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				95,334.25
		חיפוי קירות				
01.10.050						
01.10.050.0013	מקור לא מזהה	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/50, 30/60, 20/20, 10/30 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	82.50	290.00	23,925.00
		סה"כ לחיפוי קירות				23,925.00
		סימוני אזהרה בריצוף				
01.10.061						
01.10.061.0020	מקור לא מזהה	נגיש- משטחי אזהרה עם גבשושיות במידות 120/60 ס"מ מבטון פולימרי מגורען, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	יח'	3.50	670.00	2,345.00
		סה"כ לסימוני אזהרה בריצוף				2,345.00
		תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.094						
01.10.094.0300	מקור לא מזהה	פרופיל סף קצה מאלומיניום ברוחב עד 40 מ"מ	מ'	15.00	56.00	840.00
		סה"כ לתוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				840.00
		סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				122,444.25
		עבודות צביעה				
01.11						

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 29

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.11.011		צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
01.11.011.0010	מקור לא מזהה	סיוד ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים, בשלוש שכבות	מ"ר	65.00	22.40	1,456.00
01.11.011.0030	מקור לא מזהה	סיוד ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על בטון, בשלוש שכבות	מ"ר	100.00	21.40	2,140.00
01.11.011.0200	מקור לא מזהה	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	1,350.00	35.70	48,195.00
51,791.00		סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
-25,895.50		הנחה הורדה של 50% מהכמויות בפרק (50%)				
25,895.50		סה"כ אחרי הנחות/תוספות צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
25,895.50		סה"כ לעבודות צביעה				
01.12		עבודות אלומיניום				
01.12.001		עבודות אלומיניום				
01.12.001.0010	מקור לא מזהה	חלון הזזה דו כנפי עם חלק תחתון קבוע במידות 144/160 ס"מ עפ"י פריט א-1	יח'	2.00	4,800.00	9,600.00
01.12.001.0020	מקור לא מזהה	חלון הזזה דו כנפי עם חלק תחתון קבוע במידות 144/200 ס"מ עפ"י פריט א-2	יח'	3.00	6,000.00	18,000.00
01.12.001.0030	מקור לא מזהה	חלון קיפ במדרגות במידות 200/50 ס"מ עפ"י פריט א-3	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
01.12.001.0040	מקור לא מזהה	חלון עם ראש מעוגל במידות 175/210 ס"מ עפ"י פריט א-4	יח'	1.00	10,000.00	10,000.00
01.12.001.0050	מקור לא מזהה	חלון קבוע במידות 101/250 ס"מ עפ"י פריט א-5	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
01.12.001.0060	מקור לא מזהה	חלון קבוע במידות 144/200 ס"מ עפ"י פריט א-6	יח'	2.00	4,500.00	9,000.00
01.12.001.0070	מקור לא מזהה	חלון עם ראש מעוגל במידות 144/170 ס"מ עפ"י פריט א-7	יח'	2.00	6,500.00	13,000.00

בית כנסת מגרש 900
אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

מ.מ. עמנואל

עמוד 30

03/12/2024

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.001.0080	מקור לא מזהה	חלון עם ראש מעוגל במידות 120/610 ס"מ עפ"י פריט א-8	יח'	3.00	18,000.00	54,000.00
01.12.001.0090	מקור לא מזהה	חלון קיפ במידות 315/73 ס"מ עפ"י פריט א-9	יח'	2.00	3,500.00	7,000.00
01.12.001.0100	מקור לא מזהה	חלון במידות 100/100 ס"מ (לא ממד) עפ"י פריט א-10	יח'	1.00	2,000.00	2,000.00
		סה"כ לעבודות אלומיניום				128,100.00
		סה"כ לעבודות אלומיניום				128,100.00
01.14		עבודות אבן				
01.14.030		עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
01.14.030.0010	מקור לא מזהה	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 110 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מ'	100.00	200.00	20,000.00
		סה"כ לעבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				20,000.00
01.14.054		עיבוד פתחים בקירות מחופים				
01.14.054.0010	מקור לא מזהה	חיפוי אדני חלונות (ספים) ברוחב עד 30 ס"מ בלוחות אבן מלוטשת "הונד", בעובי 3 ס"מ, עם שן עליונה בחתך 2/2 ס"מ ושיפוע לניקוז המים	מ'	35.00	200.00	7,000.00
01.14.054.0110	מקור לא מזהה	חיפוי חשפי פתחים/מזוזות ברוחב עד 15 ס"מ בלוחות אבן בעיבוד "מוטבה", בעובי 5 ס"מ	מ'	80.00	220.00	17,600.00
01.14.054.0111	מקור לא מזהה	חשף מתעגל	מ'	7.00	300.00	2,100.00
01.14.054.0112	מקור לא מזהה	חיפוי קרניז	מ'	110.00	300.00	33,000.00
01.14.054.0113	מקור לא מזהה	חיפוי קרניז מתעגל	מ'	5.00	500.00	2,500.00
		סה"כ לעיבוד פתחים בקירות מחופים				62,200.00
		סה"כ לעבודות אבן				82,200.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.15		מיזוג אויר				
01.15.001		VRV/F מערכת				
01.15.001.0100	מקור לא מזהה	צנרת נחושת דגם "L" עבור מעגל 1 מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל וחיבור למעבה כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתיחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הציוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ	1.00	6,000.00	6,000.00
01.15.001.0110	מקור לא מזהה	צנרת נחושת דגם "L" עבור מעגל 2 מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל וחיבור למעבה כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתיחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הציוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ	1.00	14,000.00	14,000.00
01.15.001.0120	מקור לא מזהה	צנרת לתקשורת ופיקוד בין כל המאידיים במערכת המתוכננת במבנה לבין יחידות העיבוי החיצוניות כולל חיווט בין המאידיים ללוחות ההפעלה, הכל לפי הנחית היצרן ונציגו המורשה בארץ	קומפ	1.00	10,000.00	10,000.00
01.15.001.0130	מקור לא מזהה	צנרת מתח נמוך כולל חיווט מתאים	קומפ	100.00	60.00	6,000.00
		סה"כ ל VRV/F מערכת				36,000.00
01.15.002		תעלות גרילים ואוורור				
01.15.002.0020	מקור לא מזהה	תעלות אויר מפח מגולבן בעובי עד 0.9 מ"מ כולל אביזרים וכפות כיוון, מסגרות עץ, חיבור למפזרים למדפי ויסות ויחידות מ.א.	מ'	300.00	114.00	34,200.00
01.15.002.0030	מקור לא מזהה	בדוד פנימי אקוסטי תרמי 1" לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	220.00	66.00	14,520.00
01.15.002.0040	מקור לא מזהה	בדוד פנימי אקוסטי תרמי 2" לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	50.00	94.00	4,700.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.15.002.0050	מקור לא מזוהה	מתאם פח מבודד בין תעלה גמישה למפזר אוויר/קופסת ניפוח, או בין תעלה גמישה לתעלת פח בכל גודל	יח'	60.00	230.00	13,800.00
01.15.002.0060	מקור לא מזוהה	תעלות אלומיניום גמישה בקוטר 10" בעלת בידוד תרמי, כולל: שכבה פנימית המורכבת משתי שכבות פוליאסטר ושתי שכבות רדיד אלומיניום על סליל תיל פלדה, שכבה אמצעית מבודד טרמי ואקוסטי בעובי 2.5 ס"מ, שכבה חיצונית ממעטפת תלת שכבתית של פוליאסטר, ואלומיניום	מ'	80.00	120.00	9,600.00
01.15.002.0080	מקור לא מזוהה	שבכת אויר חוזר קירי עם וסת כמויות מאלומיניום מאולגן ומסנן המורכב מחלקים כולל: חיבור לתעלה ולמבנה	מ"ר	3.00	1,450.00	4,350.00
01.15.002.0090	מקור לא מזוהה	גריל יניקה מוגן גשם בשטח עד 0.4 מ"ר כולל התחברות למבנה	יח'	2.00	1,300.00	2,600.00
01.15.002.0100	מקור לא מזוהה	מפזר אויר תקרתי (כולל וסת כמויות) מאלומיניום מאולגן במידות עד 0.12 מ"ר	יח'	25.00	480.00	12,000.00
01.15.002.0110	מקור לא מזוהה	מפזר אויר תקרתי (כולל וסת כמויות) דגם "מחליף אריח" מאלומיניום מאולגן במידות עד 0.12 מ"ר	יח'	25.00	480.00	12,000.00
01.15.002.0120	מקור לא מזוהה	תריס יניקת אויר מ PVC קירי או תקרתי בגוון שיבחר ע"י האדריכל בשטח עד 0.1 מ"ר כולל וסת כמויות צוארון חיבור לתעלה והרכבה בתוך תקרה כפולה	יח'	8.00	270.00	2,160.00
01.15.002.0130	מקור לא מזוהה	מפוח צנטריפוגלי בספיקה CFM 700 לחץ 3/4", כולל מנוע עם וסת מהירות אלקטרוני מורכב בתוך תא אקוסטי מוגן מים דרג IP54 כדוגמת יט"א כולל חיבורי חשמל וחיווטעד ללוח הראשי בגג מפסקים, הגנות, בקר, מפסק מקומי ליד היחידה שעל הגג, מפסק הפעלה ליד המינדף עם נורית חיווי במיקום שיתואם עם המזמין כולל צנרת חיווט הנדרשים,	קומפ	2.00	6,400.00	12,800.00
		סה"כ לתעלות גרילים ואוורור				122,730.00
		ציוד סינון אויר				01.15.003

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
19,000.00	19,000.00	1.00	קומפ	ממערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-50 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים - ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד - ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו-600 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	מקור לא מזהה	01.15.003.0010
19,000.00				סה"כ לציוד סינון אויר		
				יחידות מפוצלות		01.15.004
2,600.00	1,300.00	2.00	קומפ	הכנות בלבד ליחידת מיזוג אויר אינוורטר מפוצלת דגם עילי (מ-4) לחימום וקירור לתפוקת קירור של BTU\HR 31,700 לפי הפרוט בתכניות לרבות: צנרת חשמל וחיווט וצנרת גז לרבות בידוד שרוו ל 3" וחציבה ואיטום עד לאורך של 15 מ', התחברות עד לניקוז, טרמוסטט פנל טרמוסטט על הקיר, מעמד ו/או מתלה למעבה מפסק מקומי ליחידה החיצונית, דגם מאושר ע"י מת"י, כל העבודות והאביזרים הדרושים להפעלה מושלמת של היחידה תוצרת "אלקטרה" או "תדיראן"	מקור לא מזהה	01.15.004.0020
2,600.00				סה"כ ליחידות מפוצלות		
180,330.00				סה"כ למיזוג אויר		
				מסגרות חרש		01.19
				מסגרות חרש		01.19.010
18,400.00	18,400.00	1.00	טון	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים	מקור לא מזהה	01.19.010.0047
2,520.00	2,520.00	1.00	טון	תוספת עבור צביעת קונסטרוקציה הפלדה בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	מקור לא מזהה	01.19.010.0060

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.19.010.0064	מקור לא מזהה	תוספת עבור גילון קונסטרוקצית הפלדה	טון	1.00	3,300.00	3,300.00
		סה"כ למסגרות חרש				24,220.00
		סה"כ למסגרות חרש				24,220.00
01.22		רכיבים מתועשים בבניין				
01.22.022		תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולון				
01.22.022.0045	מקור לא מזהה	תקרת מגשי פח מגולון צבוע בצבע לבן; מגשים לא מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	מ"ר	40.00	263.00	10,520.00
		סה"כ לתקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולון				10,520.00
01.22.023		תקרות תלויות פריקות, מאריחי פיברגלס				
01.22.023.0070	מקור לא מזהה	תקרה אקוסטית מאריחי פיברגלס חצי שקועים דגם "גדינה" תוצרת "Ecophon" או ש"ע $aw=0.95$, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ. בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים (מפח מגולון) ואת אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ'), עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 92 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	130.00	261.00	33,930.00
		סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחי פיברגלס				33,930.00
01.22.025		תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				
01.22.025.0010	מקור לא מזהה	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ')	מ"ר	225.00	236.00	53,100.00
		סה"כ לתקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				53,100.00
01.22.026		סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.22.026.0010	מקור לא מזהה	סגירה אנכית (סינר) מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ בגובה עד 100 ס"מ צד אחד בלבד, בין שתי תקרות גבס במפלסים שונים, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ'	145.00	230.00	33,350.00
		סה"כ לסגירות אנכיות ואופקיות מגבס				33,350.00
01.22.028		<u>פרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים</u>				
01.22.028.0100	מקור לא מזהה	T-24 תוספת לתקרות אקוסטיות עבור ביצוע עם קונסטרוקציה מודולרית "פיין-ליין" או ש"ע, במקום קונסטרוקציה מודולרית	מ"ר	130.00	17.00	2,210.00
01.22.028.0540	מקור לא מזהה	תוספת לתקרות אקוסטיות מינרליות מודולריות מצמר סלעים או פיברגלס, במידות 60/60-120 ס"מ או 61/61-122 ס"מ עבור חיזוק ע"י מתלים קשיחים שיחוברו במרחק כל Z+60 ס"מ למנשאים הראשיים. המנשאים הראשיים יותקנו במרחק שאינו גדול מ-61 ס"מ זה מזה. המרחק בין המתלה הראשון לבין הקיר לא יהיה גדול מ-40 ס"מ. פרופילי הגמר (L) מאלומיניום בעובי מינימלי של 1.25 מ"מ, לפי דרישות פיקוד העורף, ת"י 5103 חלק	מ"ר	16.00	89.00	1,424.00
		סה"כ לפרופילי גמר מאלומיניום, תוספות לתקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים				3,634.00
		סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				134,534.00
01.23		<u>כלונסאות ואלמנטי סלארי לבביסוס מבנים ולדיפון</u>				
01.23.041		<u>מיקרופיילים: כלונסאות בקדיחת</u>				
01.23.041.0003	מקור לא מזהה	תוספת עבור כלונסאות מיקרופיילים בקדיחת הקשה, לעבודה שהיקפה הכולל קטן מ 300 מ' (הובלה עד 60 ק"מ)	קומפ	1.00	16,500.00	16,500.00
01.23.041.0030	מקור לא מזהה	כלובי זיון לכלונסאות בכל הקטרים	טון	3.80	7,400.00	28,120.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
109,025.00	445.00	245.00	מ'	כלונסאות מיקרופיילים בקדיחת הקשה בטון ב-30, קידוח ויציקה קוטר 45 ס"מ בעומק עד 12 מ' לרבות הכנסת זיון ופינוי עודפי חפירה	מקור לא מזוהה	01.23.041.0050
153,645.00				סה"כ למיקרופיילים: כלונסאות בקדיחת		
153,645.00				סה"כ לכלונסאות ואלמנטי סלארי לבביסוס מבנים ולדיפון		
				שילוט והכוונה בבניינים		01.29
				שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים		01.29.030
880.00	880.00	1.00	קומפ	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 15 מ"ר ועד 25 מ"ר בצבעים פולטי אור	מקור לא מזוהה	01.29.030.0020
880.00				סה"כ לשילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים		
880.00				סה"כ לשילוט והכוונה בבניינים		
				פיתוח נופי		01.40
				ריצוף באבנים משתלבות		01.40.053
12,300.00	123.00	100.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	מקור לא מזוהה	01.40.053.0310
12,300.00				סה"כ לריצוף באבנים משתלבות		
				אבני שפה וגן, אבני תיחום		01.40.054
6,150.00	82.00	75.00	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מקור לא מזוהה	01.40.054.0600
6,150.00				סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום		
18,450.00				סה"כ לפיתוח נופי		
				סלילת כבישים ורחבות		01.51
				מצעים ותשתיות		01.51.030
4,675.00	187.00	25.00	מ"ק	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מקור לא מזוהה	01.51.030.0008

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ למצעים ותשתיות				4,675.00
		סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				4,675.00
01.57		מערכות חיצוניות				
01.57.001		מערכת מים במגרש				
01.57.001.0010	מקור לא מזהה	צנרת פלדה מגולוונת סקד' 40 בת"י, מורכבים בהברגה המונחים באדמה, בקוטר "3 כולל: - אביזרים מתאימים לת"י - רקורדים ו/או אוגנים - שרוולים, חיצוב פתחים וחריצים וסתימתם, חציבה ו/או חפירה, - כיסוי והידוק הקרקע, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ עטיפה חרושתית חיצונית תוצרת "אברות"	מ'	30.00	320.00	9,600.00
01.57.001.0020	מקור לא מזהה	אביזרים לצנרת הנ"ל בקוטר "3 המתאימים לת"י	יח'	10.00	230.00	2,300.00
01.57.001.0030	מקור לא מזהה	צנרת פלדה מגולוונת סקד' 40 בת"י, מורכבים בהברגה המונחים באדמה, בקוטר "2 כולל: - אביזרים מתאימים לת"י - רקורדים ו/או אוגנים - שרוולים, חיצוב פתחים וחריצים וסתימתם, חציבה ו/או חפירה, - כיסוי והידוק הקרקע, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ עטיפה חרושתית חיצונית תוצרת "אברות"	מ'	10.00	310.00	3,100.00
01.57.001.0040	מקור לא מזהה	"גמל" בקוטר "3 לראש מערכת מניה הכולל מונה מים בקוטר "2, אביזרים, הכל פי הפרט בתוכניות ודרישות רשות הכיבוי, קבלת אישור מהרשויות והתחברות לרשת עירונית בקוטר "4 (מונה מים, ברזים, מז"חים, ברזי כיבוי אש ופורק לחץ ימדדו בנפרד כל השאר כלול בקומפלט)	קומפ'	1.00	11,000.00	11,000.00
01.57.001.0050	מקור לא מזהה	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר "3 עשוי ברזל יציקה תוצרת "וואט" או ש"ע ללחץ עבודה של 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים ואוגנים נגדיים וברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	0.00	0.00
01.57.001.0060	מקור לא מזהה	אספקה והרכבה של מונה מים US תוצרת "ארד" בקוטר "2 כולל אוגנים ואוגנים נגדיים וברגי עיגון ואביזרי החיבור הנדרשים	קומפ'	1.00	5,790.00	5,790.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.57.001.0070	מקור לא מזהה	מסנן/מלכודת אבנים קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "V251" או ש"ע ללחץמאוגן עם רשת פנימית מפלב"מ 304 עבודה של 16 אטמ', עם ציפוי לרבות אוגנים ואוגנים נגדייםברגי עיגון ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	0.00	0.00
01.57.001.0080	מקור לא מזהה	חיבור קו מים חדש מפלדה קוטר 3" לקו קיים קוטר 4"-6", עם כל העבודות הדרושות בשלמות.	יח'	1.00	0.00	0.00
01.57.001.0090	מקור לא מזהה	מגוף טריז מעבר חלק בקוטר 3" ל.ע. 16 אטמ' דגם T-4000 עם ציפוי פנימי מאמאיל וחיצוני אפוקסי קלוי או אמאיל לרבות מחבר אוגן ואוגנים נגדיים	יח'	4.00	1,600.00	6,400.00
01.57.001.0100	מקור לא מזהה	הכנה לחיבור מערכת השקיה הכוללת "גמל" בקוטר 2", ברז כדורי 2"	קומפ	1.00	900.00	900.00
01.57.001.0110	מקור לא מזהה	ברזי כיבוי אש לבדיקה/רגיל 3" ומאוגן מחובר בהברגה, עם מצמד שטורץ	קומפ	1.00	2,150.00	2,150.00
01.57.001.0120	מקור לא מזהה	ברז הידרנט חיצוני 2X3" כולל ברז גן בקוטר 1/2"	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00
01.57.001.0130	מקור לא מזהה	ברז כדורי תוצרת "שגיב" מעבר מלא כולל אוגנים ואוגנים נגדיים למים קרים וחמים בקוטר 2"	יח'	2.00	310.00	620.00
01.57.001.0140	מקור לא מזהה	שסתום אל חוזר עם פתח עליון ומדף מצופה גומי, ללא ציר בולם למים קוטר 3" עשוי ברזל יציקה דגם "NR-47" מסוג "RESILIENT FLAP" או ש"ע, לרבות מפסק גובה כולל מוט מורה, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים, אטמים וברגי עיגון	יח'	1.00	3,300.00	3,300.00
		סה"כ למערכת מים במגרש				48,360.00
01.57.002		מערכת ביוב וניקוז				
01.57.002.0010	מקור לא מזהה	צנורות פ.י.ו.י. סי. מתוגבר עם מחברים SN8 לפי ת"י 884 עבה כולל: חציבה ו/או חפירה, כיסוי והידוק הקרקע, אביזרים, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ, עד עומק 1.50 מ' בקוטר 6"	מ'	25.00	180.00	4,500.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.57.002.0020	מקור לא מזהה	צנורות פ.י.ו.י.סי. מתוגבר עם מחברים SN8 לפי ת"י 884 עבה כולל: חציבה ו/או חפירה, כיסוי והידוק הקרקע, אביזרים, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי בעובי 10 ס"מ, עד עומק 2.0 מ' בקוטר 6"	מ'	30.00	230.00	6,900.00
01.57.002.0030	מקור לא מזהה	שוחות ביקורת לביוב בנויות מטבעות בטון טרומיות עם תחתית "מגנופולס" לפי פרט בתוכניות לפי ת"י 658 בהתאם להוראות הל"ת וכנדרש בתכניות: חציבה ו/או חפירה, כיסוי והדוק הקרקע, מכסה לפי ת"י 489 סעיף 103.2, 8 טון תוצרת "ריכרט" 8-72/50 בקוטר 1.00 מ' ועד עומק 1.75 מ'	יח'	2.00	4,100.00	8,200.00
01.57.002.0040	מקור לא מזהה	שוחות ביקורת לביוב בנויות מטבעות בטון טרומיות עם תחתית "מגנופולס" לפי פרט בתוכניות לפי ת"י 658 בהתאם להוראות הל"ת וכנדרש בתכניות: חציבה ו/או חפירה, כיסוי והדוק הקרקע, מכסה לפי ת"י 489 סעיף 103.2, 8 טון תוצרת "ריכרט" 8-72/50 בקוטר 1.00 מ' ועד עומק 2.25 מ'	יח'	1.00	4,600.00	4,600.00
01.57.002.0050	מקור לא מזהה	התחברות לת.ב. קיים כולל עיבוד תחתית מחדש הרשויות פתיחת כביש וסגירתו בהתאם להנחיות הרשויות	קומפ	1.00	2,600.00	2,600.00
01.57.002.0060	מקור לא מזהה	בור חילחול לנקזי מזגנים/פיר מעלית לפי פרט בתוכניות בעומק עד 120 ס"מ	קומפ	2.00	900.00	1,800.00
		סה"כ למערכת ביוב וניקוז				28,600.00
		סה"כ למערכות חיצוניות				76,960.00
		מרחבים מוגנים				01.59
		מסגרות פלדה				01.59.001
01.59.001.0025	מקור לא מזהה	נגיש- דלת הדף ורסיסים למרחב מוגן מוסדי במידות פתח אור 120/210, כנף מפלדה בעובי 25 מ"מ לרבות משקוף פח בעובי 3 מ"מ מגלון וצבוע	יח'	1.00	14,150.00	14,150.00

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	מקור הסעיף	סעיף
15,708.00	7,854.00	2.00	יח'	חלון פלדה מרחב מוגן מוסדי דגם "דורחדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 לקיר בעובי 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגלון, צבועים. המחיר כולל חלון חד כנפי מזוג, הזזה ע"ג מסגרת הפלדה של המרחב המוגן. חלון אלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קלייל או ש"ע, צבוע בצבע לבן, ללא תריסורשת	מקור לא מזהה	01.59.001.0326
29,858.00				סה"כ למסגרות פלדה		
29,858.00				סה"כ למרחבים מוגנים		

אומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ לאומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א

סה"כ לאומדן להקמת בית כנסת מגרש 900 - שלב א	
	01 בית כנסת עמנואל
3,060,888.55	סה"כ לבסיס
3,060,888.55	הנחה הנחה כללית למכרז ביצוע (25%)
-765,222.14	סה"כ אחרי הנחות/תוספות
2,295,666.41	סה"כ עלות
2,295,666.41	מע"מ בשיעור 17%
390,263.29	סה"כ כולל מע"מ
2,685,929.70	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות